



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 106468

erstellt am : 09.11.2024

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 1045000€

Straße:

9546 St. Oswald

Kärnten Österreich

Wohnfläche: 225m²

Grundfläche: 778m²

Kontaktinformationen:

Gernot Dorfer

Tel: +43 660 71 000 71

dorfer@dorfer.immo

Neuwertiges Chalet in St. Oswald - Bad Kleinkirchheim - in Bestlage



Auf 1.300 m Seehöhe, 3 Gehminuten von der Bergseilbahn entfernt, befindet sich das 2018 errichtete Chalet auf einem Grundstück, das als Bauland Kurgebiet gewidmet ist. Die Lage ist perfekter Ausgangspunkt für Wintersportler (ob Skifahren auf der Piste oder abseits, Langlaufen, Snowboard, etc.), lädt aber auch zu Wanderungen in die traumhaft schöne Landschaft der Nockberge oder einem relaxten Thermalbesuch ein.

Das Gebäude ist mit vielen Extras ausgestattet. Wie man es sich in den Bergen erwartet, wurde bei der Ausstattung sehr viel Wert auf naturbelassene Werkstoffe und einem rustikalen Stil gelegt.

Holzdielenböden, ein offener Kamin, ein Whirlpool, eine Sonnenterrasse, ein Gartengriller, uvm. sorgen dafür, sich rund um wohl zu fühlen.

Fazit: wer in perfekter Lage nicht auf Komfort verzichten möchte, findet hier alles, was das Herz am Berg begehrt.

Wir freuen uns über Ihre Anfrage, weitere Angebote finden Sie unter www.dorfer.immo.infrastruktur
/ Entfernungen
GesundheitArzt <3.500m
Apotheke <4.500m
Kinder &
SchulenSchule <7.000m
Kindergarten <7.000m
NahversorgungSupermarkt
<4.000m
Bäckerei <4.000m
SonstigeBank <4.000m
Geldautomat
<4.000m
Post <4.000m
Polizei <4.500m
VerkehrBus <500m
Angaben
Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 778m²

Wohnfläche: 225m²

Nutzungsart: Haus

Befeuernng: Fern,

Zimmer: 5

Preisinformationen

Kaufpreis: 1045000€

Nebenkosten: 135€

Kontaktinformationen

Vorname: Gernot

Nachname: Dorfer

Tel.: +43 660 71 000 71

E-Mail: dorfer@dorfer.immo