

Inserat ID: 233913

erstellt am : 14.07.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 205000€

Straße:

5522 St. Martin am Tennengebirge

Salzburg Österreich

Kontaktinformationen:

Andreas Pühringer

Tel: +43 650 5152 123

a.puehringer@k3-immo.at

Wohnfläche: 50m²

K3 - St. Martin a. Tgb. - 2-Zi-Wohnung mit Balkon & Garten



Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in 5522 St. Martin am Tennengebirge, Salzburg ? einer charmanten 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 50 m² Wohnfläche, 14 m² Balkon und einem 47 m² großen, eigenen Garten in einem Mehrparteienwohnhaus mit insgesamt 5 Wohneinheiten.

Die im ersten Stock gelegene Wohnung gliedert sich in einen Wohnraum mit Küche und Essecke, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Fenster, Dusche, Wanne und WM-Anschluss, ein WC, einen Balkon und einen Garten.

Ebenso gehört noch ein Abstellraum im Keller zur Wohnung.

Waschküche, Fahrradabstellraum und Parkplätze vor dem Haus sind zur Allgemeinnutzung.

Neugierig geworden? Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin

bzw. fordern Sie aussagekräftige Exposé an!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Wohnfläche: 50m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Ofen,Zentral

Befeuerung: Pellets,

hwbwert: 141m²

fgeewert: 1.28m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 205000€

Nebenkosten: 47.58€

Kontaktinformationen

Vorname: Andreas

Nachname: Pühringer

Tel.: +43 650 5152 123

E-Mail: a.puehringer@k3-immo.at