

Inserat ID: 150137 erstellt am: 11.05.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart:Kauf Gesamtkosten:348158€ Straße: Auerbach, Riegl

8242 St. Lorenzen am Wechsel

Österreich

Wohnfläche: 220m² Grundfläche: 151262m²

#### Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

### Einfamilienhaus mit Land-/Forstwirtschaftsfläche



Freistehendes Einfamilienhaus mit einem Stockwerk, Keller, Scheune, Holzhütten, Düngerlager und Fahrsilo. Ursprünglich erbaut um 1900, dazu gehören auch Land- und Forstwirtschaftsflächen. Die Raumaufteilung des Hauses besteht aus: Keller mit Abstellräumen, Lagerräumen und einem Rinderstall mit Milchkammer; Erdgeschoss mit Vorraum, Bad, verschiedenen Nebenräumen, Schlafzimmer, Zimmer, Kabinett, Wohnküche und Balkon.

Schätzwert: 348.158 EUR

Geringstes Gebot: 174.079 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags -

sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter www.zwangsversteigerung.at Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

# Eckdaten

Grundfläche: 151262m² Nutzungsart: Haus

Wohnfläche: 220m²

Zimmer: 4

## Preisinformationen

Kaufpreis: 348158€

### Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at