

Inserat ID: 152095

erstellt am : 24.05.2025

Objekttyp: 31

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:2200€

Straße:

5600 St. Johann im Pongau

Salzburg Österreich

Kontaktinformationen:

Marietta Hauer

Tel: +43 664 750 04 910

m.hauer@k3-immo.at

Wohnfläche: 140m²

K3 - Salzburger Land - inmitten der Sprtwelt Amadé - KOMPLETT AUSGESTATTETE ZAHNARZTPRAXIS



Bestehende - komplett ausgestattete Zahnarztpraxis mit sehr gutem Patientenstand freut sich auf Nachfolger!

Anmeldung mit Wartebereich

3 Behandlungszimmer

Röntgen mit Entwicklungsmöglichkeit

Technikraum

Sterilisationszimmer

Büro
Aufenthaltsraum mit kleiner Küche
2 WC

Aufsperrern und behandeln!

Öffentliche Parkplätze direkt beim Objekt vorhanden.

Bei Interesse freuen wir uns über Ihre Anfrage

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <4.000m
Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Höhere Schule <5.000m
Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m
Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Polizei <500m
Post <500m
Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <500m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 140m²

Zimmer: 8.5

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Heizungsart: Fern

Befeuerung: Fern,

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 2200€

Nebenkosten: 200€

Kontaktinformationen

Vorname: Marietta

Nachname: Hauer

Tel.: +43 664 750 04 910

E-Mail: m.hauer@k3-immo.at