



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 232821

erstellt am : 11.06.2026

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 170000€

Straße: Vorderlimberg

9413 St. Gertraud

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 155m²

Grundfläche: 1217m²

Großzügiges Einfamilienhaus in Hanglage mit Wintergarten



Freistehendes Einfamilienhaus in Hanglage mit 2 Etagen und Keller, Wohnfläche von 155 m², dazu gehört ein Garagenkomplex (26 m²), Baujahr zwischen 1967 und 1974. Die Raumaufteilung ist wie folgt: Im Keller befinden sich 2 Kellerräume, ein Werkraum, weitere 2 Kellerräume und insgesamt 86 m² Fläche. Im Erdgeschoss gibt es eine Diele, ein Wohnzimmer, einen Essbereich mit Küche, eine Speisekammer, einen Hauswirtschaftsraum und eine Toilette, zusammen 68 m². Des Weiteren gibt es einen Wintergarten mit 12 m². Im Obergeschoss befinden sich ein Vorraum, ein Badezimmer, ein Schlafzimmer und drei weitere Zimmer, insgesamt 75 m².
Schätzwert: 170.000 EUR

Geringstes Gebot: 170.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 1217m²

Wohnfläche: 155m²

Nutzungsart: Haus

Zimmer: 5

Preisinformationen

Kaufpreis: 170000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at