

Inserat ID: 169547

erstellt am : 08.09.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:399.55€

Straße:

8724 Spielberg

Steiermark Österreich

Wohnfläche: 48.36m²

Grundfläche: 48.36m²

Kontaktinformationen:

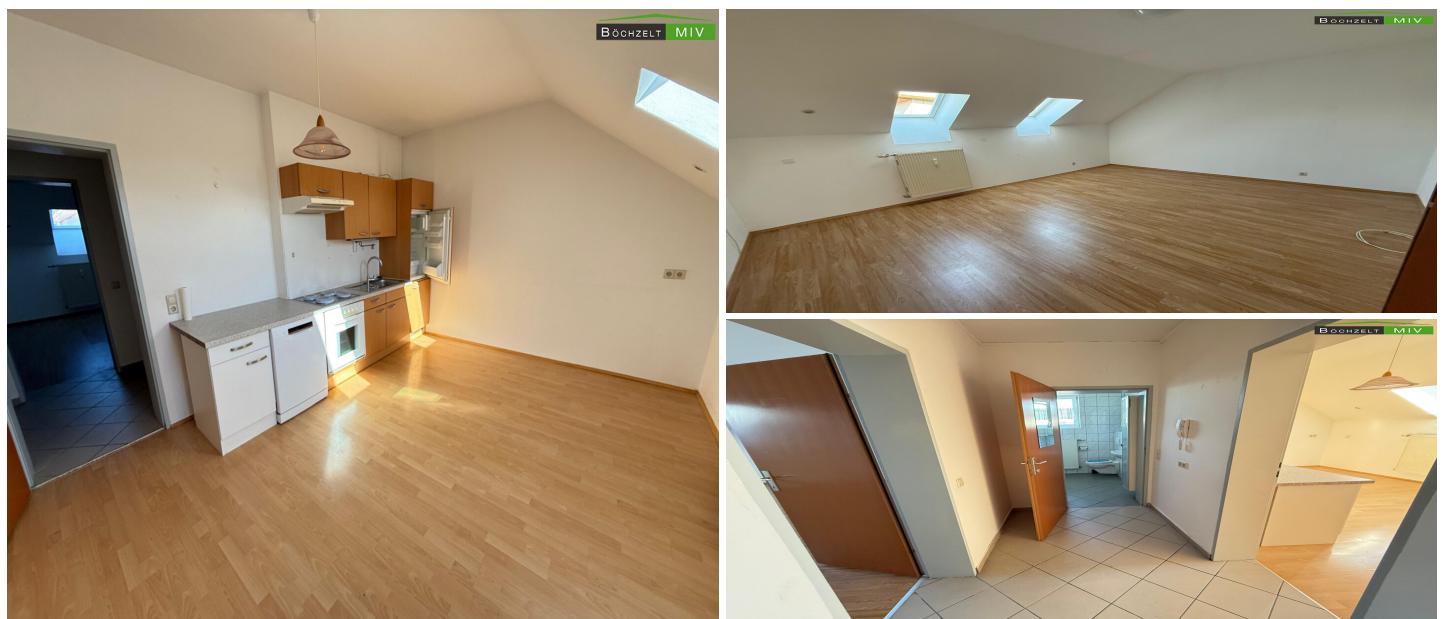
Böchzelt Immobilien GmbH

Tel:

office@boechzelt-immobilien.at

++ klein aber fein ++ Mietwohnung in Spielberg **

Küche möbliert **



Diese kleine 48,36 m² Mietwohnung ist ab sofort verfügbar und befindet sich in gut gelegener und ruhiger Wohngegend in Spielberg.

Die Mietwohnung teilt sich wie folgt auf: Vorraum, möblierten Küche mit Wohn-/Essbereich, Schlafzimmer, Badezimmer mit Dusche und WC.

Vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37 und überzeugen Sie sich selbst!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernung
GesundheitArzt <500mApotheke &lt;500mKrankenhaus
&lt;2.500mKinder & SchulenSchule &lt;1.000mKindergarten
&lt;1.000mNahversorgungSupermarkt &lt;1.000mBäckerei
&lt;3.000mEinkaufszentrum &lt;4.000mSonstigeBank &lt;500mGeldautomat
&lt;500mPost &lt;2.500mPolizei &lt;3.500mVerkehrBus
&lt;500mAutobahnanschluss &lt;1.500mBahnhof &lt;1.000mFlughafen
&lt;4.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 48.36m²

Wohnfläche: 48.36m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Gas,

hwbwert: 53.88m²

hwbklasse: Cm²

fgeewert: 1.06m²

fgeeklasse: Cm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 399.55€

Kaution: 1318.5€

Nebenkosten: 93.02€

Kontaktinformationen

Vorname: Böchzelt Immobilien

Nachname: GmbH

E-Mail: office@boechzelt-immobilien.at