



Inserat ID: 167142

erstellt am : 11.08.2025

Objekttyp: 33

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:5350€

Straße: Dorfbahnstraße

6534 Serfaus

Tirol Österreich

Kontaktinformationen:

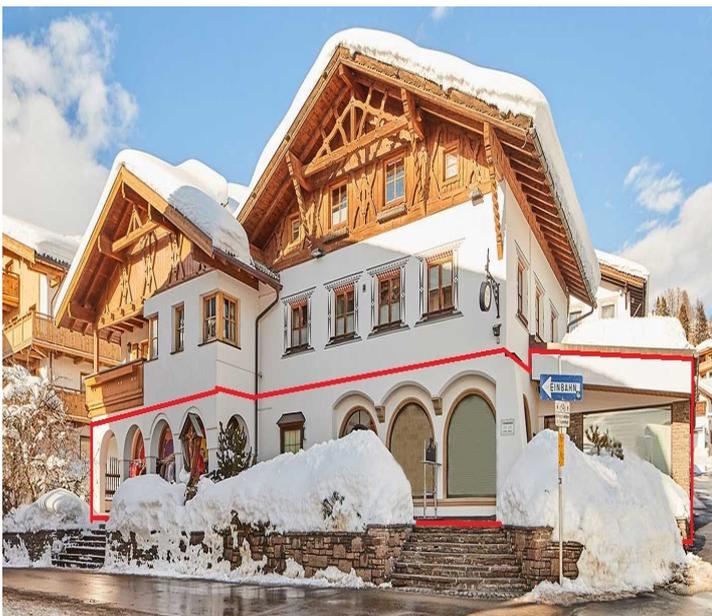
Markus Ortler

Tel: +43 699 19076108

markus@geos.cc

Nutzfläche: 320m²

Attraktive Geschäftsfläche in Premiurlage



Zur Vermietung gelangt eine attraktive Geschäftsfläche in Top Lage von Serfaus, zur vielseitigen Nutzung:

Verkaufsfläche, Studio, Büro, Praxis, Showroom

Die zentrale Lage ist perfekt zugänglich und ideal angebunden. Sie gilt als repräsentativ und bietet Ihnen den entscheidenden Standortvorteil.

Serfaus-Fiss-Ladis ist eine der begehrtesten Tourismusregionen Tirols und bietet sowohl im Sommer als auch im Winter Urlaubserlebnisse der Spitzenklasse. Sie haben nunmehr die Chance, sich in alpiner Traumlage unternehmerisch zu verwirklichen.

Die Nutzflächen im Detail:

Geschäftsfläche, 195 m²

Büro, 8,0 m²

WC, 1,45 m²

Abstell-/Kellerräume, 120 m²

Nebengebäude, 45 m²

Ihr Kontakt zu uns:

markus@geos.cc

+4369919076108

Bitte beachten Sie:

Wir sind gegenüber unserem Auftraggeber nachweispflichtig und bitten daher im Zuge Ihrer Anfrage um Übermittlung Ihrer kompletten Kontaktdaten, andernfalls kann Ihre Anfrage nicht bearbeitet werden. Alle Angaben und erteilten Informationen beruhen auf Aussagen und Unterlagen des Eigentümers. Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Alle Angaben, inkl. Mietzinsangaben sind unverbindlich und freibleibend. Nebenkosten bei Abschluss des Mietvertrages: Vergebührung Finanzamt, Vermittlungshonorar (2 BMM), Vertragskosten (ca. ? 1.500.-). Dieses Offert ist unverbindlich und freibleibend, Zwischenvermietung vorbehalten. Alle Angaben sind ohne Gewähr von Richtigkeit und Vollständigkeit / Irrtum vorbehalten. Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Nutzfläche: 320m²

Befuerung: Pellets,

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 5350€

Kontaktinformationen

Vorname: Markus

Nachname: Ortler

Tel.: +43 699 19076108

E-Mail: markus@geos.cc