

Inserat ID: 179208

erstellt am : 18.10.2025

Objekttyp: 35

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 79000€

Straße:

8102 Semriach

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

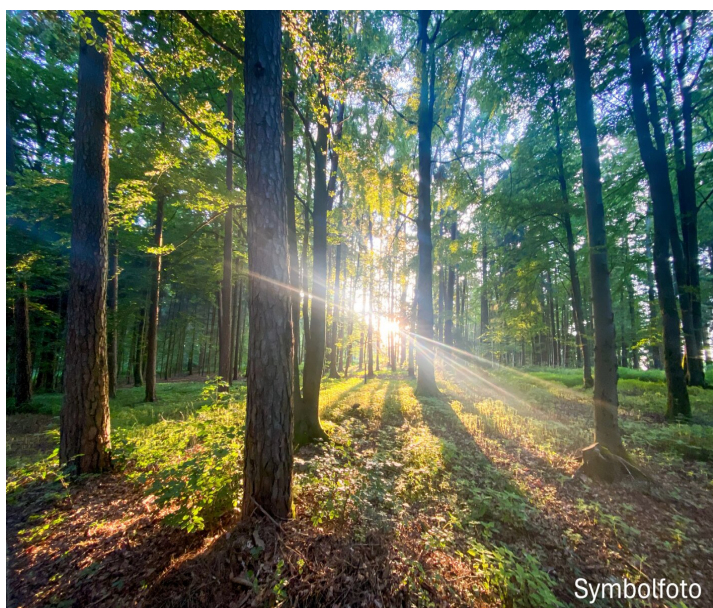
Klaus Bischof

Tel:

immo@ibi.at

Grundfläche: 32537m²

3,25 ha Wald zur Anlage!



3,25 ha Waldfläche in Semriach !

Die Liegenschaft liegt auf einer Seehöhe liegt zwischen 600 bis 700 m im sog. Wald-Wuchsgebiet ?Zwischenalpen? in der Steiermark. Zum Verkauf gelangt ein 3,25 ha Wald, welcher sehr gut bestockt ist und die Zufahrt ist durch die Landesstraße Semriacher Straße, abzweigend durch die Eichkogelstraße gegeben. Durch die Weggemeinschaft ist Gehen und Fahren im Grundbuch eingetragen. Die vorherrschenden Holzarten sind Fichte, Rotbuche, Tanne, Eiche und Kiefer.

Haben wir Ihr Interesse geweckt, dann vereinbaren Sie mit uns einen unverbindlichen

Besichtigungstermin!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Land & Forstwirtschaftsverkäufe unterliegen einer grundverkehrsbehördlichen Genehmigung.

Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt < 500m
Krankenhaus < 7.500m
Apotheke < 5.000m
Kinder & Schulen
Schule < 500m
Kindergarten < 500m
Nahversorgung
Supermarkt < 1.000m
Bäckerei < 500m
Sonstige
Geldautomat < 500m
Bank < 500m
Post < 500m
Polizei < 5.500m
Verkehr
Bus < 500m
Autobahnanschluss < 5.000m
Bahnhof < 5.000m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 32537m²

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Preisinformationen

Kaufpreis: 79000€

Kontaktinformationen

Vorname: Klaus

Nachname: Bischof

E-Mail: immo@ibi.at