

Inserat ID: 192555

erstellt am : 20.12.2025

Objekttyp: 38

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 700000€

Straße: Mitterstrasse

8054 Seiersberg-Pirka

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Karl Großschädl

Tel: +43 676 4406035

karl.grossschaedl@schantl-ith.at

Wohnfläche: 421m²

Grundfläche: 1366m²

ABSOLUTE TOP GELEGENHEIT++ DREI EINFAMILIENHÄUSER im VERBAND ++ 5 MIETWOHNUNGEN++ VERMIETET PLUS GARAGEN UND ABSTELLPLÄTZE**



Zum Verkauf gelangen hier 3 Einfamilienhäuser im Verband im Top Zustand und vermietet.

Die Liegenschaft liegt in der Gemeinde Seiersberg-Pirka in der Mitterstrasse Richtung Stadtnähe.

FACTS:

GFL 1366 m²
Bebaute Fläche lt. GB 365 m²
Gartenanteil 1001 m²
3 Einfamilienhäuser mit Zufahrt und Servitut
Gesamte Nettonutzfläche 421 m²
4 Garagen
3 -4 CARPORTPLÄTZE
4-5 Abstellplätze
aufgeteilt in 5 Wohnungen (vermietet)
Nettozins Euro 3032,00 monatlich (lt. Zinsliste)
Heizung Öl, angeschlossen an die Fernwärme
TEILUNG der einzelnen Häuser möglich (Zufahrt gegeben)

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Gerne zeige ich Ihnen diese Liegenschaft persönlich.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Grundfläche: 1366m²

Wohnfläche: 421m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern,Zentral

Befeuerung: Fern,Oel,

Zimmer: 20

Bäder: 6

Preisinformationen

Kaufpreis: 700000€

Kontaktinformationen

Vorname: Karl

Nachname: Großschädl

Tel.: +43 676 4406035

E-Mail: karl.grossschaedl@schantl-ith.at