



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 157079

erstellt am : 15.06.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 329000€

Straße:

4861 Schörfling am Attersee

Oberösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Hermann Langanger

Tel: +43 676 83 667 782

hermann.langanger@vkb-bank.at

Grundfläche: 1153m²

Schörfling am Attersee: Holzblockhaus-Ferienhaus auf Baugrundstück in erhabener Lage über dem Attersee!

VKB  IMMOBILIEN



VKB  IMMOBILIEN



VKB  IMMOBILIEN



Das Grundstück, auf dem das Holzblockhaus steht hat eine Größe von 1153m² und ist bis auf 385m² als Bauland im Wohngebiet gewidmet.

Das Zentrum von Schörfling und der öffentliche Seezugang sind ca. 2 km entfernt. Die Blockhütte ist an das Kanal- und Wassernetz sowie Stromnetz der Gemeinde angeschlossen.

Vom Stubenfenster aus genießt man einen teilweisen Blick auf den See.

Der Autobahnanschluss Seewalchen am Attersee ist in 3,7 Km Entfernung. Parkmöglichkeiten für Ihr Kfz auf dem Grundstück vorhanden.

Lt. Gemeinde darf das Blockhaus nicht als Nebenwohnsitz sondern nur als Hauptwohnsitz

angemeldet werden.

Verkaufspreis: Euro 329.000.-

Vermittlungsprovision: 3% vom Kaufpreis zzgl. 20% MwSt. Unverbindliche Unterlage. Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt, Druck- bzw. Redaktionsfehler oder Irrtümer vorbehalten. Für Angaben, Auskünfte und Flächen die uns von Eigentümerseite bzw. Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Gem. § 5, Abs. 3 Maklergesetz weisen wir darauf hin, dass die Firma VKB-Immobilien GmbH als Doppelmakler tätig ist.

BESICHTIGUNG: Für weitere Fragen sowie eine gemeinsame Besichtigung steht Ihnen Herr Hermann Langanger, unter der Telefonnummer 0676 83 667 782 gerne zur Verfügung!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Grundfläche: 1153m²

Nutzungsart: Haus

Preisinformationen

Kaufpreis: 329000€

Kontaktinformationen

Vorname: Hermann

Nachname: Langanger

Tel.: +43 676 83 667 782

E-Mail: hermann.langanger@vkb-bank.at