Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 149932

erstellt am : 11.05.2025

Objekttyp: 11
Vermarktungsart:Kauf
Gesamtkosten:119900€
Straße:
8831 Schönberg-Lachtal
Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:
Beate Rinner
Tel: +43 / 664 / 34 33 497
b.rinner@ibi.at

Nutzfläche: 49m²
Grundfläche: 244m²

++ hübsches Ferienhaus in Alleinlage am Bach mit Nebengebäude ++

Wohlfühlen in der Natur!

Ihr Rückzugsort aus dem Trubel der Stadt!

Dieses kleine Ferienhaus ist ein echtes Schmuckstück! Mit viel Aufwand und Herz wurde die alte Mühle renoviert und gemütlich hergerichtet. Besonders hervorzuheben ist der gepflegte Zustand

der Immobilie, der Ihnen einen sofortigen Einzug ermöglicht. Die gut durchdachte Raumaufteilung sorgt dafür, dass Sie sich schnell wohl fühlen werden.

Besonders im Sommer ist dieser Platz mit Griller und Terrasse eine wahre Wohlfühloase für die ganze Familie. Die Umgebung bietet im Sommer und Winter gute Spaziermöglichkeiten. Für die Skifahrer und Wintersportbegeisterten ist das nahegelegene Skigebiet Lachtal in wenigen Minuten erreichbar.

Das kleine Ferienhäuschen ist ganzjährig bewohnbar und bietet Naturliebhabern viel Ruhe und den Ausgleich zum hektischen Arbeitsalltag.

Raumaufteilung des Ferienhauses:

im Erdgeschoß mit Ausgang auf die Terrasse:

- Wohnbereich mit Ofen für festen Brennstoffe und Küchenzeile

- Stiegenaufgang ins Obergeschoß

im Obergeschoß:

- 2 gemütliche Zimmer

- Badezimmer mit Dusche und WC

sonstiges:

- Nebengebäude für Abstellzwecke

Hat diese Immobilie Ihr Interesse geweckt? Dann kontaktieren Sie uns direkt im Büro und vereinbaren Sie einen kostenlosen, unverbindlichen Besichtigungstermin vor Ort!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt

<2.500mApotheke <7.000mKinder & SchulenSchule <5.000mKindergarten <5.000mNahversorgungSupermarkt <5.500mBäckerei <5.500mSonstigeBank <500mGeldautomat <5.500mPost <5.000mPolizei <7.000mVerkehrBus <500mBahnhof <5.500mAutobahnanschluss <7.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 244m²

Nutzungsart: Haus

Nutzfläche: 49m²

Befeuerung: Elektro,

Zimmer: 3
Bäder: 2

Preisinformationen

Kaufpreis: 119900€

Kontaktinformationen

Vorname: Beate
Nachname: Rinner
Tel:: +43 / 664 / 34 33 497
E-Mail: b.rinner@ibi.at