



Inserat ID: 113118

erstellt am : 02.12.2024

Objekttyp: 33

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:€

Straße:

8755 Sankt Peter ob Judenburg

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Beate Rinner

Tel: +43 / 664 / 34 33 497

b.rinner@ibi.at

Nutzfläche: 650m²

Betriebs- / Gewerbehalle in top Frequenzlage zur S36



Gewerbehalle mit vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten!

Die ca. 450 m² Verkaufsfläche im Erdgeschoß wäre optimal für einen Auto- oder Zweiradhändler, als Präsentationfläche für einen Möbelhandel oder aber auch als perfekte Werbefläche für IHR Unternehmen. Zusätzlich sind noch ca. 200 m² Fläche vorhanden für Büros / Aufenthaltsraum / WC.

Parkmöglichkeiten sind großzügig vorhanden und die direkte Zulieferung mittels LKW gegeben; im oberen Bereich mittels asphaltierter Rampe. Die Immobilie liegt im Gewerbegebiet mit einer Bebauungsdichte von 0,2 bis 0,8.

Kontaktieren Sie uns direkt im Büro und vereinbaren Sie einen kostenlosen, unverbindlichen Besichtigungstermin vor Ort!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPF LICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <3.500m
Apotheke <4.500m
Krankenhaus <5.000m
Kinder <4.500m
Schulen
Schule <4.500m
Kindergarten <4.000m
Nahversorgung
Supermarkt <3.500m
Bäckerei <5.500m
Sonstige
Bank <4.500m
Geldautomat <5.000m
Post <4.500m
Polizei <4.500m
Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <3.000m
Bahnhof <2.000m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Nutzfläche: 650m²

Kontaktinformationen

Vorname: Beate

Nachname: Rinner

Tel.: +43 / 664 / 34 33 497

E-Mail: b.rinner@ibi.at