



Inserat ID: 210948

erstellt am : 23.03.2026

Objekttyp: 35

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 0€

Straße:

8733 Sankt Marein bei Knittelfeld

Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

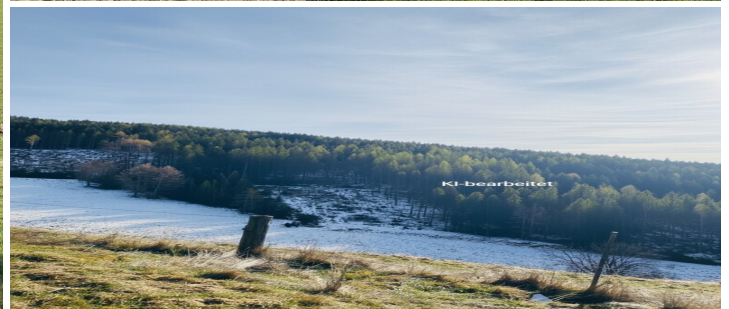
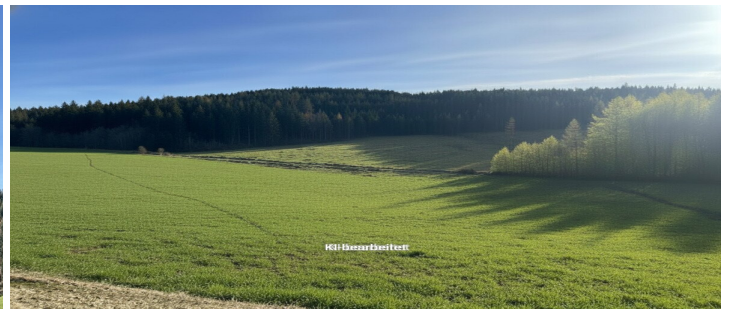
Klaus Bischof

Tel:

immo@ibi.at

Grundfläche: 113911m²

6 ha Wiesenfläche mit Wald und Weide



6 ha Wiesenfläche mit Wald und Weide

Diese zusammenhängende Liegenschaft mit 11,4 ha besteht aus 4,3 ha Wald, sowie 7,1 ha Wiesenfläche (mähar) und/oder als Hutweide für Viehwirtschaft in einer Seehöhe von 1.180 m bis 1.260 m. Dieses Immobilienangebot bietet ideale Voraussetzungen für land- und forstwirtschaftliche Viehbetriebe, welche Auftriebsmöglichkeiten dringend benötigen und wo ausreichend Wasser zur Verfügung steht. Leicht geneigtes Gelände, komplett maschinell bearbeitbar und in absoluter Ruhelage mit traumhaften Blick auf die Wallfahrtskirche Maria Schnee machen dieses landwirtschaftliche Anwesen zu einem besonderen Rückzugsort mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten.

Fläche gesamt: 11,4 ha
davon Wiese: 7,1 ha (6 ha mähbar)
davon Wald: 4,3 ha

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann rufen Sie uns sehr gerne an und vereinbaren mit uns einen unverbindlichen, kostenlosen Besichtigungstermin!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <6.000m
Apotheke <8.000m
Kinder < Schulen
Schule <6.500m
Kindergarten <5.500m
Nahversorgung
Supermarkt <6.500m
Bäckerei <6.500m
Sonstige
Bank <6.500m
Geldautomat <6.500m
Post <6.000m
Polizei <7.500m
Verkehr
Bus <4.500m
Autobahnanschluss <7.500m
Bahnhof <7.500m
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 113911m²

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Kontaktinformationen

Vorname: Klaus

Nachname: Bischof

E-Mail: immo@ibi.at