Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 55713

erstellt am : 19.04.2024

Objekttyp: 1
Vermarktungsart:Kauf
Gesamtkosten:0€
Straße:
8756 Sankt Georgen ob Judenburg
Steiermark Österreich

Kontaktinformationen:

Klaus Klaus
Tel:
immo@ibi.at

Nutzfläche: 31775m²
Grundfläche: 31775m²

3 ha landwirtschaftliche Wiesenfläche

3 ha traumhafte landwirtschaftliche Wiese- und Weidefläche in bester Lage

Objektbeschreibung:
Wir freuen uns, Ihnen ein attraktives Grundstück mit ca. 3 ha landwirtschaftlicher Wiese- und Weidefläche anbieten zu dürfen. Dieses leicht erreichbare Grundstück bietet optimale Bedingungen für die Haltung von Pferden, Rindern oder Alpakas. Auch die Einrichtung eines Wildgatters wäre hier denkbar.

Highlights der Liegenschaft:

Fläche: ca. 3 ha Wiese- und Weidefläche
Aussicht: Traumhafte Fernsicht über die umliegende Landschaft
Gelände: Kombination aus ebenen und mäßig hanggeneigten Flächen
Wasserversorgung: Ausreichend Wasser vor Ort für Ihre Tiere
Schutz: Genügend schattige Plätze für die Tiere
Erreichbarkeit: Gut über eine Gemeindestraße erreichbar
Bewirtschaftung: Teilweise als zwei bis dreischnittige Wiese nutzbar, ideal für Traktor und Maschinen

Eignung:

Dieses Grundstück eignet sich hervorragend für: - Pferdehaltung - Rinderhaltung - Alpakahaltung - Wildgatter

Fazit:

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit, um Ihr Stück Natur zu gestalten und Ihre tierischen Lieblinge artgerecht zu halten. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Land & Forstwirtschaftsverkäufe unterliegen einer grundverkehrsbehördlichen Genehmigung.
Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <500mApotheke <6.500mKinder & SchulenSchule <500mKindergarten <500mNahversorgungSupermarkt <500mBäckerei <9.000mSonstigeBank <4.500mPost <4.500mGeldautomat <9.000mPolizei <6.500mVerkehrBus <500mBahnhof <1.000mAutobahnanschluss <500mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 31775m²

Nutzungsart: Grundstück

Nutzfläche: 31775m²

Kontaktinformationen

Vorname: Klaus
Nachname: Klaus
E-Mail: immo@ibi.at