

Inserat ID: 54164

erstellt am : 12.04.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 199000€

Straße:

5020 Salzburg

Salzburg Österreich

Kontaktinformationen:

Maria Nußbaumer

Tel: +43 650 99 480 73

m.nussbaumer@k3-immo.at

Wohnfläche: 36m²

K3 - Salzburg Süd - eine gepflegte 2-Zimmerwohnung zum Kauf!!!



Die Wohnung liegt im 3. Stock in einem Mehrparteienhaus, dies 1964 errichtet wurde.

Die Einheit besteht aus: Wohnzimmer/Essbereich, Schlafzimmer, separate Küche, Badezimmer mit Badewanne und WC, Garderobe.

Zu dieser Wohnung gehört ein Kellerabteil.

Vor der Wohnanlage gibt es genügend Parkplätze.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit	Arzt
<500m	Apotheke
<1.000m	Klinik
<1.500m	Krankenhaus
<1.000m	Kinder
<500m	Schulen
<500m	Schule
<500m	Kindergarten
<500m	Universität
<500m	Höhere
<3.500m	Schule
Nahversorgung	Supermarkt
<500m	Bäckerei
<500m	Einkaufszentrum
<1.000m	Sonstige
<500m	Bank
<500m	Geldautomat
<500m	Post
<1.000m	Polizei
<500m	Verkehr
<500m	Bus
<500m	Autobahnanschluss
<5.000m	Bahnhof
<1.500m	Flughafen
<5.500m	Angaben

Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 36m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern

Befeuerung: Fern,

hwbwert: 37.9m²

hwbklasse: Bm²

Preisinformationen

Kaufpreis: 199000€

Nebenkosten: 90€

Kontaktinformationen

Vorname: Maria

Nachname: Nußbaumer

Tel.: +43 650 99 480 73

E-Mail: m.nussbaumer@k3-immo.at