



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 58285

erstellt am : 29.04.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 390000€

Straße:

5020 Salzburg

Salzburg Österreich

Kontaktinformationen:

Maria Maria

Tel: +43 650 99 480 73

m.nussbaumer@k3-immo.at

Wohnfläche: 80m²

K3 - Lehen - Charmante, lichtdurchflutete 3-Zimmer Wohnung zum Kauf!!!



Die Wohnung liegt im 3. Stock in einem Mehrparteienhaus, dies 1971 errichtet wurde.

Die Einheit besteht aus: Wohnzimmer mit Essbereich, separater Küche, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Badezimmer mit Badewanne und Wasschmaschinenanschluss, Abstellraum, separates WC, Garderobe.

Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf die Loggia mit Süd/Westausrichtung.

Zu dieser Wohnung gehören ein Kellerabteil und ein Tiefgaragenplatz.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
<500m Apotheke <500m Klinik <1.500m Krankenhaus <1.500m Kinder
< Schulen
Schule <500m Kindergarten <500m Universität <1.000m Höhere
Schule <1.000m Nahversorgung
Supermarkt <500m Bäckerei
<500m Einkaufszentrum <1.500m Sonstige
Bank <500m Geldautomat
<500m Post <500m Polizei <1.000m Verkehr
Bus <500m Bahnhof
<1.000m Autobahnanschluss <1.500m Flughafen <3.500m Angaben
Entfernung
Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 80m²

Zimmer: 3

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuernng: Fern,

hwbwert: 41m²

fgeewert: 0.98m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 390000€

Nebenkosten: 211€

Kontaktinformationen

Vorname: Maria

Nachname: Maria

Tel.: +43 650 99 480 73

E-Mail: m.nussbaumer@k3-immo.at