Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 73548

erstellt am : 12.07.2024

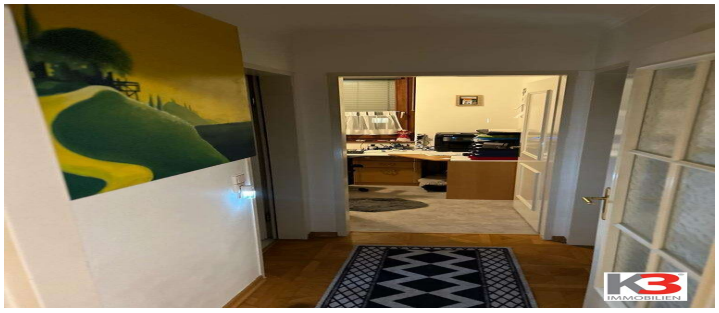
Objekttyp: 27
Vermarktungsart:Kauf
Gesamtkosten:398000€
Straße:
5020 Salzburg
Salzburg Österreich

Kontaktinformationen:

Maria Maria
Tel: +43 650 99 480 73
m.nussbaumer@k3-immo.at

Wohnfläche: 69m²

K3 - Salzburg Süd - eine 3-Zimmerwohnung in Ruhelage zu kaufen!!!



Die Wohnung liegt im Hochparterre in einem Mehrparteienhaus mit 24 Parteien, dies im Jahr 1977 errichtet wurde und im Jahr 2023 saniert.

Die Immobilie besteht aus: Wohnzimmer mit Essbereich und Küche, Elternschlafzimmer, Kinderzimmer, Badezimmer mit Badewanne und WC, Abstellraum und Garderobe.

Zu dieser Einheit gehören ein Kellerabteil und ein Tiefgaragenplatz.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.
Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <500mApotheke <1.000mKlinik <2.000mKrankenhaus <1.000mKinder & SchulenSchule <500mKindergarten <500mUniversität <500mHöhere Schule <4.000mNahversorgungSupermarkt <500mBäckerei <500mEinkaufszentrum <1.000mSonstigeBank <500mGeldautomat <500mPost <1.000mPolizei <500mVerkehrBus <500mAutobahnanschluss <5.000mBahnhof <1.500mFlughafen <5.500mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 69m²

Zimmer: 3

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern

Befeuerung: Fern,

hwbwert: 85.1m²

hwbklasse: Cm²

fgeewert: 1.6m²

fgeeklasse: Cm²

Preisinformationen

Kaufpreis: 398000€

Nebenkosten: 171€

Kontaktinformationen

Vorname: Maria

Nachname: Maria

Tel:: +43 650 99 480 73

E-Mail: m.nussbaumer@k3-immo.at