Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 53186

erstellt am : 07.04.2024

Objekttyp: 27
Vermarktungsart:Kauf
Gesamtkosten:220000€
Straße:
5020 Salzburg
Salzburg Österreich

Kontaktinformationen:

Maria Nußbaumer
Tel: +43 650 99 480 73
m.nussbaumer@k3-immo.at

Wohnfläche: 35.87m²

K3 - Mülln - eine Großgarconniere in Bestlage zum Kauf!!!

Die Garconniere liegt im 1. Stock in einem Mehrparteienhaus mit 12 Einheiten, dies 1966 errichtet wurde.

Die Wohnung besteht aus: Wohn- und Schlafzimmer, separate Küche, Badezimmer mit Dusche, WC und Waschmaschinenanschluss, Garderobe.

Vom Wohn- und Schlafraum gelangt man auf den Balkon mit einer Süd/Westausrichtung.

Zu dieser Wohnung gehört ein Kellerabteil.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.
Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <500mApotheke <1.000mKlinik <1.000mKrankenhaus <500mKinder & SchulenSchule <500mKindergarten <500mUniversität <1.000mHöhere Schule <1.000mNahversorgungSupermarkt <500mBäckerei <1.000mEinkaufszentrum <2.000mSonstigeBank <500mGeldautomat <500mPost <500mPolizei <1.000mVerkehrBus <500mBahnhof <1.000mAutobahnanschluss <2.500mFlughafen <2.500mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 35.87m²

Zimmer: 1

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Fern,

hwbwert: 46.5m²

hwbklasse: Cm²

fgeewert: 1.45m²

fgeeklasse: Cm²

Preisinformationen

Kaufpreis: 220000€

Nebenkosten: 55€

Kontaktinformationen

Vorname: Maria

Nachname: Nußbaumer

Tel:: +43 650 99 480 73

E-Mail: m.nussbaumer@k3-immo.at