**Oesterreich.Immobilien**
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 65314

erstellt am : 02.06.2024

Objekttyp: 1
Vermarktungsart:Kauf
Gesamtkosten:995000€
Straße:
5020 Salzburg
Salzburg Österreich

## Kontaktinformationen:

Melanie Eder
Tel: +43 664 18 345 48
m.eder@k3-immo.at

Grundfläche: 500m²

## K3 - Eine absolute RARITÄT! Grundstück mit Altbestand in bester Salzburger Stadt- und Ruhelage!

In ruhiger Lage in einem der schönsten Stadtteile Salzburgs steht dieses Grundstück mit Altbestand zum Verkauf.

Hier könnten Sie Ihrn Wohntraum verwirklichen!

Die Vorgaben lauten wie folgt:

GFZ =  0,42 - 0,6

GRZ = 0,3

2 Vollgeschoße

DIE LAGE IST EINE WAHRE RARITÄT!

Bei Ihrer FINANZIERUNG sind wir Ihnen gerne behilflich - Wir kooperieren auch mit deutschen BANKEN!

NEUGIERIG GEWORDEN? DANN SEHEN SIE SELBST! - WIR FREUEN UNS AUF EINEN GEMEINSAMEN BESICHTIGUNGSTERMIN MIT IHNEN!
Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.
Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <500mApotheke <1.000mKlinik <1.500mKrankenhaus <2.500mKinder & SchulenSchule <1.000mKindergarten <1.000mUniversität <2.000mHöhere Schule <2.500mNahversorgungSupermarkt <1.000mBäckerei <500mEinkaufszentrum <3.000mSonstigeBank <1.000mGeldautomat <1.500mPost <2.000mPolizei <2.500mVerkehrBus <500mBahnhof <2.000mAutobahnanschluss <3.500mFlughafen <2.500mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Grundfläche: 500m²

Nutzungsart: Grundstück

## Preisinformationen

Kaufpreis: 995000€

## Kontaktinformationen

Vorname: Melanie
Nachname: Eder
Tel:: +43 664 18 345 48
E-Mail: m.eder@k3-immo.at