



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 147211

erstellt am : 30.04.2025

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 285000€

Straße:

5020 Salzburg

Salzburg Österreich

Kontaktinformationen:

Maria Nußbaumer

Tel: +43 650 99 480 73

m.nussbaumer@k3-immo.at

Grundfläche: 208m²

K3 - Maxglan - kleines, feines Baugrundstück in sonniger, ruhiger Lage zu kaufen!!!



Das Baugrundstück hat eine Größe von 208 m² und es ist eine Bauplatzerrklärung vorhanden.

Das Grundstück ist voll aufgeschlossen mit Kanal, Strom und Wasser.

Es ist eine GFZ von 0,5 gegeben, somit kann darauf ein reihenhausähnliches, 2-geschossiges Objekt errichten werden mit ca. 78 m² Wohnfläche.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit/Arzt

<500mApotheke <1.000mKlinik <1.000mKrankenhaus <500mKinder
& SchulenSchule <500mKindergarten <500mUniversität <1.500mHöhere
Schule <1.500mNahversorgungSupermarkt <500mBäckerei
<1.000mEinkaufszentrum <1.000mSonstigeBank <1.000mGeldautomat
<1.000mPost <1.000mPolizei <1.000mVerkehrBus <500mBahnhof
<1.000mAutobahnanschluss <1.000mFlughafen <2.500mAngaben Entfernung
Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 208m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 285000€

Kontaktinformationen

Vorname: Maria

Nachname: Nußbaumer

Tel.: +43 650 99 480 73

E-Mail: m.nussbaumer@k3-immo.at