

Inserat ID: 200787

erstellt am : 21.02.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 1490000€

Straße:

5020 Salzburg

Salzburg Österreich

Wohnfläche: 91m²

Grundfläche: 750m²

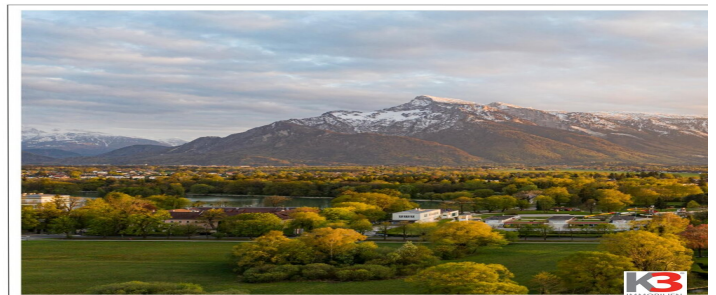
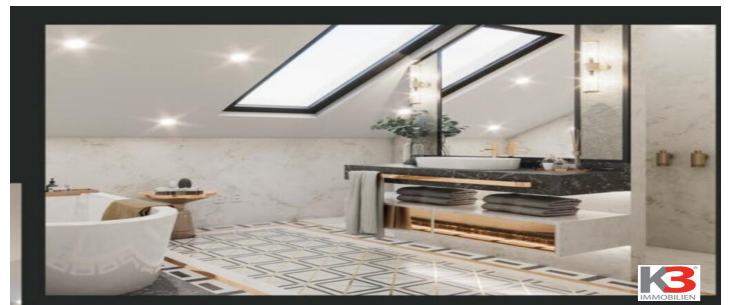
Kontaktinformationen:

Marietta Hauer

Tel: +43 664 750 04 910

m.hauer@k3-immo.at

K3 - Riedenburg - EXKLUSIVES Wohnen mit GARTEN u. POOL - Erholung garantiert!



Hier entsteht ein hochwertigst ausgestattete Objekt mit 4 Wohneinheiten in unverbaubarer Lage!

Jede dieser Einheit barrierefrei erreichbar
lichtdurchflutet durch großzügige Fensterflächen
Terrasse/ Garten inkl. Pool
exklusiv ausgestattet
Kellerabteil

Carport/Parkplatz
Fitnessraum

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Arzt <500m Apotheke <500m Klinik <500m Krankenhaus <1.500m Kinder

< Schulen Schule <1.000m Kindergarten <500m Universität

<1.500m Höhere Schule <1.500m Nahversorgung Supermarkt <500m Bäckerei

<500m Einkaufszentrum <2.500m Sonstige Bank <500m Geldautomat

<500m Post <1.000m Polizei <1.500m Verkehr Bus <500m Bahnhof

<2.000m Autobahnanschluss <3.000m Flughafen <2.000m Angaben Entfernung

Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 750m²

Wohnfläche: 91m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Zimmer: 3.5

Bäder: 1

Preisinformationen

Kaufpreis: 1490000€

Kontaktinformationen

Vorname: Marietta

Nachname: Hauer

Tel.: +43 664 750 04 910

E-Mail: m.hauer@k3-immo.at