

Erdwärme-Technologie für umweltfreundliches und kosteneffizientes Heizen steht.

Ein Highlight ist die großzügige Südwest-Terrasse in einem kleine Wohnblock mit nur 4 Wohneinheiten ? der perfekte Ort, um den Tag entspannt ausklingen zu lassen oder auch Gäste zu empfangen.

Kabel TV Anschluss sowie Internet Anschluss wird hergestellt.

Ein Carport bieten Ihnen komfortablen Raum für Ihre Fahrzeuge.

Ein praktischer Abstellraum rundet das Angebot ab und schafft zusätzlichen Stauraum.

Der Personenaufzug bringt Sie bequem und barrierefrei direkt in Ihre Wohnung, die sich in einer gepflegten und attraktiven Wohnanlage befindet.

Die Lage überzeugt durch hervorragende Verkehrsanbindung mit schnellen Busverbindungen, die Sie rasch und unkompliziert in alle Teile der Stadt bringen.

In unmittelbarer Nähe finden Sie alles, was das tägliche Leben angenehm macht: Ärzte, Apotheke, Klinik, Schulen, Kindergarten, Supermarkt und Bäckerei ? all das ist bequem zu Fuß erreichbar.

So genießen Sie nicht nur urbanes Leben, sondern auch kurze Wege und hohe Lebensqualität.

Diese Wohnung in Salzburg bietet Ihnen einen exklusiven Rückzugsort mit modernem Komfort, traumhafter Ruhelage in einer Sackgasse und idealer Infrastruktur.

Überzeugen Sie sich selbst von dieser einmaligen Immobilie ? Ihr neues Zuhause wartet auf

Sie! Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen. Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken

Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu. Suchagent anlegen -

<https://power-immobilien-gypser.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Wohnfläche: 107.5m²

Nutzungsart: Privatimmobilie

hwbwert: 77m²

hwbklasse: Bm²

fgeewert: 1.7m²

fgeeklasse: Cm²

Preisinformationen

Kaufpreis: 1100000€

Kontaktinformationen

Vorname: Sylvia

Nachname: Gypser

Tel.: +43 664 31 31 066

E-Mail: office@power-immobilien.at