

Inserat ID: 55021

erstellt am : 16.04.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 379000€

Straße:

5020 Salzburg

Salzburg Österreich

Kontaktinformationen:

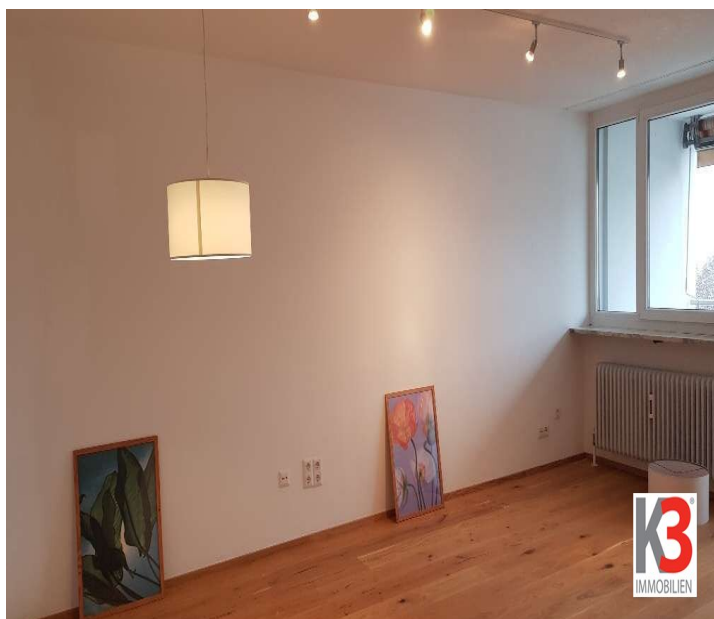
Maria Nußbaumer

Tel: +43 650 99 480 73

m.nussbaumer@k3-immo.at

Wohnfläche: 80m²

K3- Lehen - generalsanierte 4-Zimmerwohnung zu kaufen!!!



Die Wohnung liegt im 6. Stock in einem Mehrparteienhaus, dies 1972 errichtet wurde.

Die Einheit besteht aus: Wohnzimmer mit Essbereich, separate Küche mit Waschmaschinenanschluss, Elternschlafzimmer, zwei Kinderzimmer, Badezimmer mit Badewanne, separates WC, Abstellraum, Garderobe.

Zu dieser Wohnung gehören ein Kellerabteil und ein PKW Abstellplatz.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

	Gesundheit	Arzt	
<500m	Apotheke	<500m	Klinik
<1.500m	Krankenhaus	<1.000m	Kinder
<500m	Schulen	Schule	<500m
<500m	Kindergarten	<500m	Universität
<1.000m	Höhere	Schule	<1.000m
<1.000m	Nahversorgung	Supermarkt	<500m
<500m	Bäckerei	<500m	Einkaufszentrum
<1.500m	Sonstige	Bank	<500m
<500m	Geldautomat	<500m	Post
<1.000m	Polizei	<500m	Verkehr
<500m	Bus	<500m	Bahnhof
<1.000m	Autobahnanschluss	<1.500m	Flughafen
<3.000m	Angaben	Entfernung	

Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 80m²

Zimmer: 4

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Fern

Befeuerung: Fern,

hwbwert: 36m²

hwbklasse: Bm²

fgeewert: 0.86m²

fgeeklasse: Bm²

Preisinformationen

Kaufpreis: 379000€

Nebenkosten: 186€

Kontaktinformationen

Vorname: Maria

Nachname: Nußbaumer

Tel.: +43 650 99 480 73

E-Mail: m.nussbaumer@k3-immo.at