Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 524

erstellt am : 03.09.2023

Objekttyp: 27
Vermarktungsart:Kauf
Gesamtkosten:440000€
Straße:
5020 Salzburg
Salzburg Österreich

Kontaktinformationen:

Maria Nußbaumer
Tel: +43 650 99 480 73
m.nussbaumer@k3-immo.at

Wohnfläche: 98m²

K3! AINRING - neu renovierte 4-Zimmerwohnung - WESTSEITIG gelegen - zum Kauf!!!

Die Wohnung liegt im 2. Stock in einem Mehrparteienwohnhaus mit 32 Parteien, dies 1981 errichtet wurde.

Die Etagenwohnung besteht aus: Wohnzimmer mit Essbereich und Küche, Elternschlafzimmer, zwei Kinderzimmer, Badezimmer mit Badewanne, Dusche, Fenster und Waschmaschinenanschluss, Garderobe.

Zu dieser Wohnung gehören ein Kellerabteil und ein Tiefgaragenplatz.

In den Betriebskosten sind sämtliche Nebenkosten enthalten, außer Strom.

Die Etagenwohnung befindet sich in Ainring.
Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.
Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <500mApotheke <500mKlinik <500mKrankenhaus <500mKinder & SchulenSchule <500mKindergarten <1.000mUniversität <500mHöhere Schule <500mNahversorgungSupermarkt <500mBäckerei <500mEinkaufszentrum <1.000mSonstigeBank <500mGeldautomat <500mPost <500mPolizei <1.000mVerkehrBus <500mBahnhof <500mAutobahnanschluss <3.000mFlughafen <3.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 98m²

Zimmer: 4

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Fern,

hwbwert: 82m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 440000€

Nebenkosten: 370€

Kontaktinformationen

Vorname: Maria

Nachname: Nußbaumer

Tel:: +43 650 99 480 73

E-Mail: m.nussbaumer@k3-immo.at