



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 33036

erstellt am : 02.01.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 284000€

Straße:

5020 Salzburg

Salzburg Österreich

Kontaktinformationen:

Maria Nußbaumer

Tel: +43 650 99 480 73

m.nussbaumer@k3-immo.at

Wohnfläche: 62m²

K3 - Lehen - sanierte 3-Zimmerwohnung zum Kauf!!!



Die Wohnung liegt in einem Mehrparteienhaus dies 1974 errichtet und im Jahr 2021 saniert wurde.

Die Einheit besteht aus: Wohnzimmer mit Essbereich und Küche, Elternschlafzimmer, Kinderzimmer, Badezimmer mit Dusche und WC, Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss, Garderobe.

Zu dieser Wohnung gehört ein Kellerabteil.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
<500m Apotheke <500m Klinik <1.000m Krankenhaus <1.000m Kinder
< Schulen Schule <500m Kindergarten <500m Universität <500m Höhere
Schule <500m Nahversorgung Supermarkt <500m Bäckerei
<500m Einkaufszentrum <2.000m Sonstige Bank <500m Geldautomat
<500m Post <500m Polizei <500m Verkehr Bus <500m Bahnhof
<500m Autobahnanschluss <2.000m Flughafen <3.000m Angaben Entfernung
Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 62m²

Zimmer: 3

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuernng: Fern,

hwbwert: 45m²

hwbklassse: Cm²

Preisinformationen

Kaufpreis: 284000€

Nebenkosten: 142€

Kontaktinformationen

Vorname: Maria

Nachname: Nußbaumer

Tel.: +43 650 99 480 73

E-Mail: m.nussbaumer@k3-immo.at