



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 213008

erstellt am : 25.03.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 227000€

Straße: Rudolf-Biebl-Straße

5020 Salzburg

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 63m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 22m<sup>2</sup>

Grundfläche: 3351m<sup>2</sup>

## **Gemütliche Erdgeschosswohnung mit Balkon & eigenem Dachbodenanteil**



Die Erdgeschosswohnung Nr. 2 bietet eine Wohnfläche von 63,43 m<sup>2</sup> und umfasst einen Eingangsbereich, Abstellraum, Küche, Badezimmer mit Dusche/WC, zwei Schlafzimmer, Wohnzimmer und Balkon. Zusätzlich verfügt sie über einen Keller (10,76 m<sup>2</sup> Nutzfläche) und eine Dachbodenabteil (11,20 m<sup>2</sup> Nutzfläche). Das Gebäude wurde 1936 erbaut und 2012 renoviert.

Schätzwert: 227.000 EUR

Geringstes Gebot: 114.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)662 - 20 92 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)662 - 20 92 11 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)  
Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 3351m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 63m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 22m<sup>2</sup>

Zimmer: 3

Nutzungsart: Privatimmobilie

## Preisinformationen

Kaufpreis: 227000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)