Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 106819

erstellt am : 11.11.2024

Objekttyp: 27
Vermarktungsart:Kauf
Gesamtkosten:343000€
Straße:
5760 Saalfelden am Steinernen Meer
Salzburg Österreich

Wohnfläche: 125m²

Kontaktinformationen:

Andreas Pühringer
Tel: +43 650 5152 123
a.puehringer@k3-immo.at

K3 - Saalfelden 4-Zimmer-Wohnung im Zentrum

Diese helle, ca. 125m² große 4-Zimmer-Wohnung im 2. Stock eines Mehrparteienwohnhauses bietet Ihnen ein unglaubliches Preis-Leistungs-Verhältnis und gliedert sich wie folgt:

großzügiger Vorraum mit Abstellmöglichkeiten und WM-Anschluss
Küche mit Essecke
Wohnzimmer mit Kachelofen und Ausgang auf den Balkon
weiteres Zimmer
Schlafzimmer mit angeschlossenem begehbarem Kleiderraum bzw. einem weiteren Zimmer

Bad mit Dusche
WC
18m² großer nach Norden ausgerichteter Balkon

Weiters gehören zur Wohnung ein ca. 15m² großes Kellerabteil, ein weiterer Abstellraum und ein Autoabstellplatz.

Allgemeinkeller mit Waschraum, zusätzlicher Abstellraum und ein ca. 180m² großer Garten mit einem Kinderspielplatz sind zur Allgemeinnutzung.

Neugierig geworden? Wir freuen uns über Ihre Anfrage und eine Besichtigung mit Ihnen!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.
Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <1.500mApotheke <1.000mKlinik <1.000mKrankenhaus <10.000mKinder & SchulenSchule <500mKindergarten <500mNahversorgungSupermarkt <1.000mBäckerei <1.000mEinkaufszentrum <1.000mSonstigeBank <1.000mGeldautomat <1.000mPost <1.500mPolizei <1.500mVerkehrBus <500mBahnhof <500mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 125m²

Befeuerung: Elektro,

hwbwert: 141m²

Zimmer: 4

Bäder: 1

fgeewert: 2.83m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 343000€

Nebenkosten: 460€

Kontaktinformationen

Vorname: Andreas

Nachname: Pühringer

Tel:: +43 650 5152 123

E-Mail: a.puehringer@k3-immo.at