



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 232928

erstellt am : 11.06.2026

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 163000€

Straße: Rohrbachschlag

8234 Rohrbachschlag

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 118m<sup>2</sup>

Grundfläche: 846m<sup>2</sup>

## **Einfamilienhaus mit zusätzlichem Entwicklungspotenzial im Dachgeschoss**



Das Einfamilienhaus mit 3 Etagen und ausgebautem Dachgeschoss (Rohbau) wurde im Jahr 1976 erbaut und verfügt über eine Wohnfläche von 118 m<sup>2</sup>. Die Raumaufteilung umfasst folgende Bereiche: Im Kellergeschoss befinden sich ein Einstellraum, 3 Lagerräume, der Heizraum, ein Holzlagerraum und ein Abstellraum. Im Erdgeschoss sind das Wohnzimmer, die Küche, 2 Zimmer, ein Kinderzimmer, ein Vorraum, ein Abstellraum, ein Badezimmer, ein WC und ein Balkon untergebracht. Im Dachgeschoss befinden sich 5 Zimmer, ein Abstellraum, ein Badezimmer, ein WC und ein Vorraum.

Schätzwert: 163.000 EUR

Geringstes Gebot: 81.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 846m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 118m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Haus

Zimmer: 9

## Preisinformationen

Kaufpreis: 163000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)