Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 2728

erstellt am : 04.09.2023

Objekttyp: 31
Vermarktungsart:Miete
Gesamtkosten:878.44€
Straße:
4150 Rohrbach
Oberösterreich Österreich

Kontaktinformationen:
Aldin Tahic
Tel: +43 664 39 83 462
tahic@girkinger-immobilien.at

Nutzfläche: 123.95m²

Helles Büro in Rohrbach

Helles Büro in Rohrbach

Zur Miete steht ab sofort dieses geräumige Büro in Rohrbach zur Verfügung. Aufgrund ihrer Größe kann dieses Objekt in 2 bis 3 Büros/Praxen aufgeteilt werden. Insgesamt verfügt dieser Raum über ca. 261 m² inklusive Sanitäranlagen. Die Immobilie liegt im 1. Obergeschoß und hat einen Aufzug. Durch ihre Größe offeriert sie individuelle Gestaltungsmöglichkeiten. Dieser Büroraum wurde in 2 geteilt und bietet ca. 124 m² inklusive Sanitäranlage.

Raumaufteilung

- Aufzug - Büroraum - Sanitäranlagen

Lage

In unmittelbarer Nähe befinden sich Drogerie, Trafik, Bank etc. Ca. 550 Meter entfernt liegt die Bushaltestelle Rohrbach-Berg Busterminal mit den Linien 204, 245, 256. Die Zugstation Rohrbach-Berg ist in ca. 1 km zu erreichen. Die Auffahrt zur Autobahn befindet sich in ca. 900 Metern.

Sie haben Interesse?

Ansehen lohnt sich ? wir freuen uns über Ihr Interesse! Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne unter der Rufnummer 0664 39 83 462 zur Verfügung.
Auf Wunsch stellen wir gerne einen Kontakt zu Finanzierungsexperten her.

Rechtliche Informationen

Bitte beachten Sie, dass aufgrund unserer ALLEINBEAUFTRAGUNG und Nachweispflicht für den Abgeber ausschließlich Anfragen unter Angabe Ihrer VOLLSTÄNDIGEN DATEN bearbeiten können (NAME,ANSCHRIFT, E MAIL, TELEFONNUMMER).
Explizit weisen wir darauf hin, dass alle Angaben nach besten Wissen erstellt wurden. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Für Auskünfte und Angaben, die uns vonseiten der Eigentümer und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Besichtigungen und Beratungen erfolgen kostenlos, lediglich im Falle einer erfolgreichen Vermittlung ist die gesetzliche Provision zur Zahlung fällig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <500mApotheke <500mKlinik <1.000mKrankenhaus <1.000mKinder & SchulenSchule <500mKindergarten <500mNahversorgungSupermarkt <500mBäckerei <500mSonstigeBank <500mGeldautomat <500mPost <500mPolizei <500mVerkehrBus <500mBahnhof <1.500mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie
Heizungsart: Zentral
Nutzfläche: 123.95m²
Befeuerung: Gas,
hwbwert: 138m²
hwbklasse: Dm²
Bäder: 1

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 878.44€
Nebenkosten: 134.44€

Kontaktinformationen

Vorname: Aldin
Nachname: Tahic
Tel:: +43 664 39 83 462
E-Mail: tahic@girkinger-immobilien.at