



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 212998

erstellt am : 25.03.2026

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 117000€

Straße: Gartenstraße

4150 Rohrbach-Berg

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 88m<sup>2</sup>

Grundfläche: 2279m<sup>2</sup>

## **Gepflegte Erdgeschosswohnung mit Loggia und Kellerabteil**



Die Wohnung mit der Nummer 10 im Erdgeschoss verfügt über eine Wohnfläche von 88,15 m<sup>2</sup>. Sie umfasst einen Eingangsbereich, eine Küche, ein Schlafzimmer, ein weiteres Zimmer, ein Badezimmer, ein Wohnzimmer sowie eine Loggia. Zur Wohnung gehört außerdem ein Kellerabteil. Das Gebäude wurde 1964 errichtet und 2004 umfassend renoviert, einschließlich der Renovierung des Dachs, der Dachgeschossdämmung um 14 cm, der Fassade um 8 cm und dem Austausch der Kellerfenster.

Schätzwert: 117.000 EUR

Geringstes Gebot: 117.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)  
Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 2279m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 88m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Privatimmobilie

Zimmer: 3

## Preisinformationen

Kaufpreis: 117000€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)