



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 30149

erstellt am : 17.12.2023

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 100000€

Straße:

9081 Reifnitz

Kärnten Österreich

Kontaktinformationen:

Rudolf Lehner

Tel: +436643161313

lehner@realimmo.wien

Grundfläche: 25816m²

Wunderschöner Wald in unmittelbarer Nähe zum Wörthersee!



Willkommen in der idyllischen Region Kärnten, wo Natur und Erholung an erster Stelle stehen. Hier, in der charmanten Gemeinde Reifnitz, haben wir für Sie eine einzigartige Wald-Immobilie zu bieten.

Die Sonnseitigen Flächen im Ausmaß von 25.816 m² bestehen aus Wald, Wegen und Lagerplätzen.

Der Wald ist durch Forstwege ausreichend erschlossen.

Die Bestände sind durchforstet und die Kulturen geläutet.

Der Mischwald besteht vorwiegend aus Buchen, Eichen und Fichten.

Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns darauf, Ihnen diesen gepflegten Mischwald persönlich zu zeigen.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m Apotheke <1.000m Krankenhaus <10.000m Klinik

<10.000m Kinder & Schulen
Schule <1.000m Kindergarten

<1.000m Universität <7.500m Nahversorgung
Supermarkt <1.000m Bäckerei

<6.000m Sonstige
Bank <1.000m Geldautomat <2.000m Post

<1.000m Polizei <1.000m Verkehr
Bus <500m Autobahnanschluss

<3.000m Bahnhof <2.500m Straßenbahn <7.000m Angaben Entfernung Luftlinie

/ Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 25816m²

Nutzungsart: Grundstück

hwbwert: 77.2m²

hwbklasse: Cm²

fgeewert: 1.27m²

fgeeklasse: Cm²

Preisinformationen

Kaufpreis: 100000€

Kontaktinformationen

Vorname: Rudolf

Nachname: Lehner

Tel.: +436643161313

E-Mail: lehner@realimmo.wien