



Inserat ID: 101002

erstellt am : 20.10.2024

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 476800€

Straße:

9081 Reifnitz

Kärnten Österreich

Kontaktinformationen:

Marilene Novak

Tel: +43 677 62875831

m.novak@k3-immo.at

Grundfläche: 2384m²

K3 - Seenahes, familienfreundliches Grundstück- auch für Bauträger geeignet!



Zu Fuss ein paar Minuten zum Wörthersee gelegen ist das ruhige, sonnige und ebene Grundstück optimal für bis zu 3 Einfamilienhäuser bzw 2 Doppelhäuser geeignet, in idyllischer Randlage und trotzdem nur 5 Minuten zum Lebensmittelgeschäft

Es ist erschlossen und es handelt sich um eine Bauland-Dorfgebiet Widmung

Auch der Keutschacher See und der Pyramidenkogel sind vor der Hautür- ein Paradies für Naturliebhaber!

Mindestbebauung bei offener Bauweise 600 m² und GFZ 0,4

Es besteht keine Bauverpflichtung

Wir freuen uns auf Ihre Anfragen.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

<1.000m Apotheke <1.000m Krankenhaus <10.000m Klinik

<10.000m Kinder < Schulen Schule <1.000m Kindergarten

<1.000m Universität <7.500m Nahversorgung Supermarkt <1.000m Bäckerei

<6.000m Sonstige Bank <1.000m Geldautomat <2.000m Post

<1.000m Polizei <500m Verkehr Bus <1.000m Autobahnanschluss

<3.000m Bahnhof <2.500m Straßenbahn <7.000m Angaben Entfernung Luftlinie

/ Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 2384m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 476800€

Kontaktinformationen

Vorname: Marilene

Nachname: Novak

Tel.: +43 677 62875831

E-Mail: m.novak@k3-immo.at