



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 140788

erstellt am : 31.03.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:430€

Straße:

2651 Reichenau an der Rax

Niederösterreich Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Michaela Hofer

Tel:

info@immobilienservicehofer.com

Wohnfläche: 45m<sup>2</sup>

## **Neu sanierte Wohnungen in Reichenau/Rax zu vergeben**



Die Wohnungen befinden sich in zentraler Lage, im Hochparterre eines ruhigen Wohnhauses und weisen Flächen von je 45m<sup>2</sup> auf.

Folgende Räumlichkeiten sind jeweils vorhanden:

Vorzimmer, Badezimmer/WC, Wohnküche, Schlafzimmer

Die monatliche Gesamtvorschreibung von Eur 516,00 beinhalten die Miete, das Betriebs- und das Heizkostenaconto.

Neu renoviert, lichtdurchflutet und gemütlich - eine Wohnung zum Wohl fühlen.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

## Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 45m<sup>2</sup>

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 430€

Nebenkosten: 86€

## Kontaktinformationen

Vorname: Michaela

Nachname: Hofer

E-Mail: [info@immobilienservicehofer.com](mailto:info@immobilienservicehofer.com)