



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 149691

erstellt am : 09.05.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 70200€

Straße: Am Weingartenberg

2215 Raggendorf

Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Berg

Tel:

[anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)

Wohnfläche: 98m<sup>2</sup>

Grundfläche: 205m<sup>2</sup>

## **Einfamilienhaus mit Nebengebäude und Wintergarten**



Grundstück mit 2 Gebäuden und einem Wintergarten (13 m<sup>2</sup>); a) Einfamilienhaus mit einer Wohnfläche von 78 m<sup>2</sup>, bestehend aus: Erdgeschoss mit Eingangsbereich und 2 Zimmern; Dachgeschoss mit Flur und 2 Zimmern; b) Zweites Wohnhaus mit einer Wohnfläche von 20 m<sup>2</sup>.

Schätzwert: 70.200 EUR

Geringstes Gebot: 51.948 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

## Eckdaten

Grundfläche: 205m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 98m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Haus

Zimmer: 4

## Preisinformationen

Kaufpreis: 70200€

## Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: [anfrage@zwangsversteigerung.at](mailto:anfrage@zwangsversteigerung.at)