

Inserat ID: 55673

erstellt am : 19.04.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 196920€

Straße:

52100 Pula

Österreich

Kontaktinformationen:

Anel Memic

Tel: +436765562364

a.memic@k3-immo.at

Wohnfläche: 58.35m²

Wohnungen zum Verkauf in einem neuen Wohnprojekt im Bau, in der Nähe des Gerichts, Pula!



STAN III-5			
br.	naziv prostorije	netto m ²	koef. netto x koef. m ²
1	Hodnik	7.20	1 7.20
2	Ostava	1.11	1 1.11
3	Kuh.+blag.+dnevni	24.66	1 24.66
4	Soba	11.11	1 11.11
5	Kupaonica	4.11	1 4.11
6	WC	1.11	1 1.11
STAN III-5 zatvoreno neto:		58.35	
7	Terasa	5.47	
STAN III-5 ukupno neto:		58.35	55.47

Wohnungen zum Verkauf in einem neuen Projekt im Bau, Pula! Eine neue Wohneinheit im Bau, gelegen in unmittelbarer Nähe des Stadtzentrums. Das 4-stöckige Gebäude (Keller + 3 Etagen) wird über einen Aufzug, Garagenplätze im Untergeschoss und Außenparkplätze rund um das Gebäude verfügen. Das Apartment III-5 befindet sich im 3. Stock des Gebäudes, hat eine Gesamtfläche von 58.35 m² (55.47 m²) und besteht aus: Flur, Küche, Wohnzimmer und Esszimmer, Speisekammer, 1 Schlafzimmer, Badezimmer, WC und Terrasse. Die Heizung/Kühlung der Wohnung erfolgt über Mitsubishi-Klimaanlagen und Fußbodenheizung. Mit der Wohnung wird zusätzlich ein Parkplatz erworben, außerdem besteht die Möglichkeit, einen Abstellraum im Keller des Gebäudes zu erwerben. Der Abschluss der Bauarbeiten für dieses Projekt wird im 6. Monat des Jahres 2025

erwartet. Hinweis: Der Käufer zahlt keine Immobilienumsatzsteuer. Für mehr Informationen, kontaktieren Sie bitte: Hier geht's zum "Wohnen am MEER" - www.k3-immo.eu

Eckdaten

Nutzungsart: Privatimmobilie

Wohnfläche: 58.35m²

Zimmer: 1

Preisinformationen

Kaufpreis: 196920€

Kontaktinformationen

Vorname: Anel

Nachname: Memic

Tel.: +436765562364

E-Mail: a.memic@k3-immo.at