

Inserat ID: 93369

erstellt am : 24.09.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:597.26€

Straße: Leo Arnoldigasse

2734 Puchberg am Schneeberg

Niederösterreich Österreich

Wohnfläche: 51.82m²

Kontaktinformationen:

Daniela Lehner

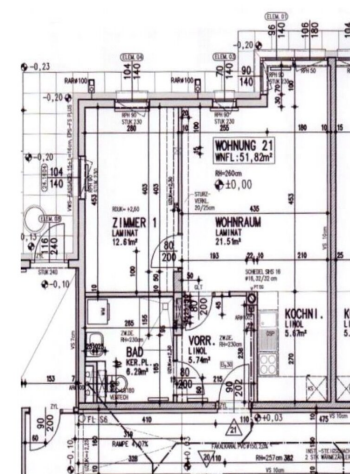
Tel:

daniela.lehner@sgn.at

Seniorenwohnhaus Puchberg am Schneeberg

Objekt: 1185 2734 Puchberg am Schneeberg, Leo Arnoldigasse 4 Stiege 1 / Erdgeschoss 21

Gemeinnützige Wohnungs- u. Siedlungsgenossenschaft Neunkirchen registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
2620 Neunkirchen, Bahnenstraße 25 Telefon: +43 2635 64756 organisation@sgn.at www.sgn.at



HWB Ref. EK	45,00	EW	45,00
Ref. SK	59,00	SK	59,00
Gesamtemergie:			
effizientester EGEE			
Wohnnutzfläche: 51,82 [m²]			
Räume bzw. Flächen			
Bezeichnung	Fläche [m ²]		
Zur Wohnnutzfläche gerechnet			
Bsd / WC	6,29		
Küchliche	5,67		
Vorraum	5,74		
Wohn-Esszimmer	21,51		
Zimmer 1	12,61		
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet			
Kellerabteil	4,93		

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Hackgutheizung
Warmwasseraufbereitung: Wohnraumstation



Seniorenwohnhaus Puchberg

Diese barrierefreie 2-Zimmerwohnung befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und bietet auf knapp 52 m² Wohnfläche ein sehr geräumiges Wohn- Esszimmer mit einer Kochnische, ein separates Schlafzimmer mit 2 Fenster, ein Badezimmer mit Dusche & WC sowie einen Waschmaschinenanschluss und geräumiges Vorzimmer. Des Weiteren ist der Wohnung ein knapp 5 m² großes Kellerabteil zugeordnet.

Ein paar Eckdaten im Überblick: SAT-Anlage, Personenlift, Kunststofffenster, Innenjalousien, Zentrale-Hackgutheizung, Solar-Kollektoren, kontrollierte Wohnraumlüftung, Gegensprechanlage, Barrierefrei, Lage: Ruhige Seitengasse.

Eckdaten

Wohnfläche: 51.82m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuernng: Alternativ,

hwbwert: 59m²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 597.26€

Nebenkosten: 244.64€

Kontaktinformationen

Vorname: Daniela

Nachname: Lehner

E-Mail: daniela.lehner@sgn.at