

Inserat ID: 203195

erstellt am : 02.03.2026

Objekttyp: 31

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:360€

Straße: Mittergraben

3385 Prinzersdorf

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Wolfgang Hartl

Tel: +43 676 7425160

w.hartl@immocentral.at

Büro/Praxis



Zur Vermietung gelangt ein Büro mit ca. 30 m² direkt an der B1 in Prinzersdorf. Das Büro gliedert sich in Arbeitsraum inkl. Teeküche, Bad inkl. Waschtisch, Dusche und WC.

Nettomiete ? 300,00 zuzüglich 20% UST. Die monatlichen Betriebskosten von ? 60,00 Netto zuzüglich UST beinhalten Strom, Gemeindeabgaben und Wasserverbrauch werden aconto monatlich verrechnet.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen Gesundheit Arzt

Eckdaten

Nutzungsart: Gewerbeimmobilie

Befuerung: Elektro,

Bäder: 1

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 360€

Kaution: 2000€

Nebenkosten: 60€

Kontaktinformationen

Vorname: Wolfgang

Nachname: Hartl

Tel.: +43 676 7425160

E-Mail: w.hartl@immocentral.at