



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 23628

erstellt am : 14.11.2023

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 249000€

Straße:

3021 Pressbaum

Niederösterreich Österreich

Grundfläche: 766m²

Kontaktinformationen:

Roland Prohaska

Tel: 0676 89 85 44 200

prohaska@badura-immobilien.at

3021 PRESSBAUM TOP BAUGRUND MIT NAHVERSORGUNG UND ÖFFENTLICHER ANBINDUNG IM GEHBEREICH!!!



In einer ruhig gelegenen Sackgasse befindet sich dieses attraktive Baugrundstück.

Neben sehr guten Lichtverhältnissen und etwas Fernblick, sind besonders die Nahversorgung, die öffentliche Anbindung im Gehbereich und sowie ein Obstbaumbestand, hervorzuheben.

Widmung: NÖ BK II, 2 WE.

Das Grundstück ist im Grenzkataster erfasst.

Alle weiterführenden Informationen zu Widmung und Bebaubarkeit finden Sie im Exposé (Bitte anfordern).

Sofortinfo und/oder Terminvereinbarung:

Roland Prohaska

Tel:0676 / 898 544 200

r.prohaska@badura-immobilien.at

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <1.500m Apotheke <2.000m Klinik <8.500m Kinder < Schulen
Schule <2.000m Kindergarten <2.000m Nahversorgung
Supermarkt <500m Bäckerei <2.500m Sonstige
Bank <2.000m Geldautomat <2.500m Post <2.500m Polizei <4.000m Verkehr
Bus <500m Autobahnanschluss <2.000m Bahnhof <2.000m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 766m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 249000€

Kontaktinformationen

Vorname: Roland

Nachname: Prohaska

Tel.: 0676 89 85 44 200

E-Mail: prohaska@badura-immobilien.at