



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 149707

erstellt am : 09.05.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 584000€

Straße: Wampersdorfer Straße

2486 Pottendorf

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 204m²

Nutzfläche: 60m²

Grundfläche: 793m²

Neuwertiges Einfamilienhaus mit Garage



Zweistöckiges Einfamilienhaus mit Keller, Wohnfläche von 203,50 m² und einer Doppelgarage (49,50 m² Nutzfläche) aus dem Baujahr 2013, die Garage wurde 2018 errichtet. Die Raumaufteilung umfasst im Erdgeschoss: Eingangsbereich, Flur, Duschbad/WC, Gästezimmer, Abstellraum, Esszimmer mit offener Küche, Wohnzimmer, insgesamt 102,20 m². Zusätzlich Garage und Heizraum mit 59,50 m². Im Obergeschoss befinden sich Flur, Abstellraum, Badezimmer/WC, 2 Kinderzimmer, Elternschlafzimmer, insgesamt 101,30 m², sowie ein Balkon mit 3,00 m².

Schätzwert: 584.000 EUR

Geringstes Gebot: 292.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 793m²

Wohnfläche: 204m²

Nutzfläche: 60m²

Zimmer: 6

Nutzungsart: Haus

Preisinformationen

Kaufpreis: 584000€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at