Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 142849

erstellt am : 06.04.2025

Objekttyp: 11
Vermarktungsart:Kauf
Gesamtkosten:205000€
Straße:
52440 Porec
Österreich

Wohnfläche: 106m²
Grundfläche: 30m²

Kontaktinformationen:

Anel Memic
Tel: +436765562364
a.memic@k3-immo.at

Steinhaus in der Mitte einer Reihe mit freiem Blick auf die grünen Felder

In der Nähe von Porec - cca. 5 km vom Meer und der Stadt entfernt, in einem typisch istrischen Dorf mit nur wenigen Häusern am Rande der Siedlung, befindet sich dieses Steinhaus mit einer Wohnfläche von 106 m2, das sich auf drei Etagen erstreckt: Erdgeschoss, erster Stock und Dachgeschoss.Im Erdgeschoss gibt es eine Flur, ein Wohnzimmer ,Küche , Esszimmer und eine geräumige überdachte Terrasse.Im ersten Stock gibt es ein Badezimmer und zwei Schlafzimmer, während sich das dritte Schlafzimmer und das kleinere Badezimmer im Dachgeschoss des Hauses befinden.Dieses typisch istrische Haus sucht nach einer teilweisen inneren Renovierung, die im alten Glanz wieder auftaucht, mit einer Dicke alten Steinmauern von 60 cm , Holzparkettböden und

Holzbalken an den Decken.Das Haus gehört zu einem Garten von rd. 30 m2.Das Haus befindet sich in ruhiger Lage mit freiem Blick auf die grünen Felder.Hier geht's zum "Wohnen am MEER" - www.k3-immo.eu
Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Eckdaten

Grundfläche: 30m²

Nutzungsart: Haus

Wohnfläche: 106m²

Zimmer: 4

Preisinformationen

Kaufpreis: 205000€

Kontaktinformationen

Vorname: Anel
Nachname: Memic
Tel:: +436765562364
E-Mail: a.memic@k3-immo.at