



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 87215

erstellt am : 06.09.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 430000€

Straße:

9210 Pörtschach am Wörther See

Kärnten Österreich

Wohnfläche: 121.54m²

Kontaktinformationen:

Gernot Dorfer

Tel: +43 660 71 000 71

dorfer@dorfer.immo

Traumhafte Garten-Maisonette-Wohnung mit herrlichem Seeblick



Auf einer Anhöhe in Pörtschach am Wörthersee befindet sich die 4-Zimmer-Gartenwohnung in einer kleinen Wohnanlage. Sowohl vom Balkon als auch von der Gartenterrasse erhält man einen atemberaubenden Ausblick auf den See. Mit dem großen Wohn-/Eß-/Küchenbereich, den drei Schlaf-/Kinderzimmern, den modern ausgestatteten Sanitärräumen, der großen überdachten Gartenterrasse und den zwei Carports lässt unser Angebot keine Wünsche offen.

Weitere Angebote finden Sie unter www.dorfer.immo. Wir freuen uns über Ihre Anfrage. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit/Arzt < 3.000m
Apotheke < 2.500m
Krankenhaus < 9.000m
Klinik < 9.000m
Kinder < Schulen
Schule

<2.500mKindergarten <2.500mUniversität <7.000mHöhere Schule
<10.000mNahversorgungSupermarkt <2.000mBäckerei
<3.000mEinkaufszentrum <10.000mSonstigeBank <3.000mGeldautomat
<3.000mPost <2.000mPolizei <3.000mVerkehrBus
<1.000mAutobahnanschluss <1.000mBahnhof <1.000mStraßenbahn
<6.500mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 121.54m²

Zimmer: 4

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befeuernng: Oel,

hwbwert: 38.3m²

hwbklasse: Bm²

fgeewert: 0.95m²

fgeeklasse: Bm²

Preisinformationen

Kaufpreis: 430000€

Nebenkosten: 202.43€

Kontaktinformationen

Vorname: Gernot

Nachname: Dorfer

Tel.: +43 660 71 000 71

E-Mail: dorfer@dorfer.immo