



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 160056

erstellt am : 01.07.2025

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 182800€

Straße: Wiener Straße

3380 Pöchlarn

Österreich

Kontaktinformationen:

Berg

Tel:

anfrage@zwangsversteigerung.at

Wohnfläche: 140m²

Nutzfläche: 89m²

Grundfläche: 760m²

Einfamilienhaus mit Garage



Das Einfamilienhaus ist einstöckig und unterkellert, mit einem ausgebauten Dachgeschoss und einer Wohnfläche von 140 Quadratmetern. Es verfügt außerdem über eine Garage (mit einer Nutzfläche von 19 Quadratmetern) und einen Garten. Das Haus wurde im Jahr 1951 erbaut, die Garage wurde 1961 hinzugefügt.

Die Raumaufteilung umfasst im Keller einen Vorkeller, drei Kellerräume, einen Lagerraum mit insgesamt 70 Quadratmetern. Im Erdgeschoss gibt es einen Vorraum, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine separate Toilette, ein Esszimmer mit offener Küche und ein Wohnzimmer. Im

Dachgeschoss befindet sich ein weiteres Badezimmer mit Toilette sowie drei Schlafzimmer.

Schätzwert: 182.800 EUR

Geringstes Gebot: 182.800 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Eckdaten

Grundfläche: 760m²

Wohnfläche: 140m²

Nutzfläche: 89m²

Zimmer: 6

Nutzungsart: Haus

Preisinformationen

Kaufpreis: 182800€

Kontaktinformationen

Nachname: Berg

E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at