



Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 141337

erstellt am : 02.04.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:636.37€

Straße:

2380 Perchtoldsdorf

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Christoph CHROMECEK

Tel: +43 664 139 29 00

chromecek@forliving.at

Wohnfläche: 60m²

CHRISTOPH CHROMECEK IMMOBILIEN - PERCHTOLDSDORF - Helle 2-Zimmer-Miete in Zentrums Lage!



PERCHTOLDSDORF - Helle 2-Zimmer-Miete in Zentrums Lage!

Zur Vermietung auf zunächst 5 Jahre, kommt eine helle 2-Zimmerwohnung in nostalgischer Lage direkt im Zentrum von Perchtoldsdorf. Die Wohnung liegt im 3. Stock (KEIN AUFZUG) und besteht aus einem Vorraum, einem Wannenbad mit Fenster, Waschtisch und WM-Anschluss, einer Wohnküche mit Fenster, einem Wohnzimmer und einem Schlafzimmer mit begehbarem Schrankraum. Beheizt wird mit einer gasbetriebenen Fußbodenheizung. Die Fenster sind aus Kunststoff, doppelt verglast und haben innenliegenden Sonnenschutz und Fliegennetze. Zum Wohnungsumfang gehören noch ein Kellerabteil sowie ein allgemeiner Fahrrad-Abstellraum.

Was sich die Vermieter wünschen: Einzelperson oder aber auch ein Paar, Nichtraucher und nach Möglichkeit auch keine Haustiere.

Nähere Informationen erhalten Sie wie gewohnt sehr gerne auf Anfrage!

Herzlichst Ihr

C.CHROMECEK ... forliving.at

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt

Eckdaten

Wohnfläche: 60m²

Zimmer: 2

Bäder: 1

Nutzungsart: Privatimmobilie

Befuerung: Gas,

hwbwert: 57m²

hwbklasse: Cm²

fgeewert: 2.25m²

fgeeklasse: Dm²

Preisinformationen

Mietpreis (warm): 636.37€

Kaution: 2100€

Nebenkosten: 74.64€

Kontaktinformationen

Vorname: Christoph

Nachname: CHROMECEK

Tel.: +43 664 139 29 00

E-Mail: chromecek@forliving.at