



Oesterreich.Immobilien

Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 50839

erstellt am : 27.03.2024

Objekttyp: 11

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 925000€

Straße: Doktor-Schreber-Gasse

2380 Perchtoldsdorf

Niederösterreich Österreich

Kontaktinformationen:

Peter Reiter

Tel: +43 650 2627127

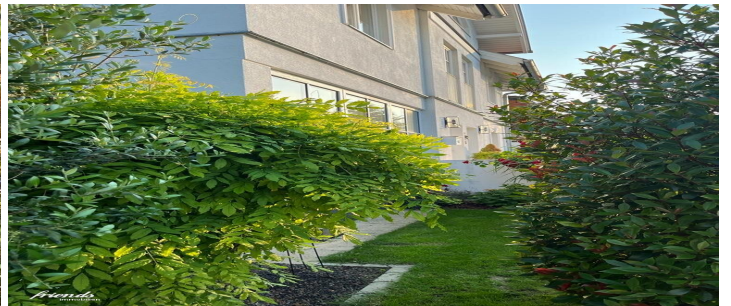
anfrage@friends-immobilien.at

Wohnfläche: 216m²

Nutzfläche: 297m²

Grundfläche: 417m²

Traumhaftes Einfamilienhaus in Perchtoldsdorf - Luxuriöses Wohnen im Grünen für die ganze Familie!



- Ruhige, grüne Wohngegend mit guter Infrastruktur
- Schöner Garten mit Terrasse und Pool
- Umgeben von anderen Einfamilienhäusern und Gärten
- In der Nähe von Wanderwegen und Naturgebieten, ideal für Familien oder Naturliebhaber
- Etwa 20 Autominuten von Wien entfernt, gut mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar
- In einer sicheren und freundlichen Nachbarschaft mit einem Mix aus jungen Familien und älteren

Bewohnern

?Ihr Weg zum besten Immobilienkredit ? vergleichen, sparen, finanzieren. Jetzt anfragen bei unserem Finanzierungspartner Alexander Schulze unter +4369917260427 oder alexander.schulze@investnest.at.?

Jetzt Wohnkredit sichern

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen
Gesundheit
Arzt <750m Apotheke <1.000m Klinik <2.250m Krankenhaus <3.750m Kinder
& Schulen
Schule <1.000m Kindergarten <250m Universität
<7.000m Höhere Schule <5.750m Nahversorgung
Supermarkt <250m Bäckerei
<1.250m Einkaufszentrum <1.250m Sonstige
Geldautomat <500m Bank
<500m Post <1.500m Polizei <1.500m Verkehr
Bus <250m U-Bahn
<1.500m Straßenbahn <2.500m Bahnhof <750m Autobahnanschluss
<1.000m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 417m²

Wohnfläche: 216m²

Nutzfläche: 297m²

Zimmer: 8

Bäder: 2

Nutzungsart: Haus

Heizungsart: Zentral

Befeuerung: Gas,

hwbwert: 113m²

hwbklasse: Em²

Preisinformationen

Kaufpreis: 925000€

Kontaktinformationen

Vorname: Peter

Nachname: Reiter

Tel.: +43 650 2627127

E-Mail: anfrage@friends-immobilien.at