

Inserat ID: 60443 erstellt am: 08.05.2024

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Kauf

Gesamtkosten:299000€

Straße:

8120 Peggau

Steiermark Österreich

Wohnfläche: 69.37m²

Kontaktinformationen:

Marietta Hauer

Tel: +43 664 750 04 910 m.hauer@k3-immo.at

K3 - Peggau - GUT VERMIETETE Gartenwohnung mit 2 Schlafzimmer und Carport in ruhiger, sonnigen Lage



Die gegenständliche Gartenwohnung mit Terrasse ist topp ausgestattet und eingeteilt wie folgt:

Barrierefrei erreicht man den Vorraum mit integriertem Schrank mit viel Stauraum davon aus gelangt man in das Badezimmer mit Dusche, Waschmaschinenanschluss u. Fenster,

WC getrennt, Elternschlafzimmer mit Ausgang zur Terrasse, möblierte Küche, Wohnzimmer mit Eßbereich ebenfalls mit Ausgang zur Terrasse und ein Kinderzimmer.#

Zur Einheit gehört ein überdachter Stellplatz.

In diese helle Wohnung kann man sofort einziehen und sich wohlfühlen.
Monatliche Mieteinnahmen inkl. Betriebskosten ? 1.200,
Ich freue mich über Ihre Anfrage

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt & amp;lt;500mApotheke & amp;lt;500mKrankenhaus & amp;lt;7.000mKlinik & amp;lt;10.000mKinder & amp; SchulenSchule & amp;lt;1.500mKindergarten & amp;lt;1.000mNahversorgungSupermarkt & amp;lt;500mBäckerei & amp;lt;500mSonstigeGeldautomat & amp;lt;500mBank & amp;lt;500mPost & amp;lt;1.000mPolizei & amp;lt;1.000mVerkehrBus & amp;lt;500mAutobahnanschluss & amp;lt;1.000mBahnhof & amp;lt;1.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Wohnfläche: 69.37m²

Zimmer: 3 Bäder: 1 Heizungsart: Zentral

Nutzungsart: Privatimmobilie

Befeuerung: Gas,

hwbwert: 29.4m²

hwbklasse: Bm²

Preisinformationen

Kaufpreis: 299000€ Nebenkosten: 320€

Kontaktinformationen

Vorname: Marietta Nachname: Hauer

Tel:: +43 664 750 04 910

E-Mail: m.hauer@k3-immo.at