

Inserat ID: 77379 erstellt am: 26.07.2024

Objekttyp: 1

Vermarktungsart:Kauf

Gesamtkosten:290000€

Straße:

8162 Passail

Steiermark Österreich

Grundfläche: 22726m²

#### Kontaktinformationen:

**Beate Rinner** 

Tel: +43 / 664 / 34 33 497

b.rinner@ibi.at

# ++ 2,2 ha landw. Wiesenfläche mit Bauplatz nahe Golfplatz Passail ++



2,2 ha landwirtschaftliches Grundstück mit Bauparzelle in Passail

Grundstücksdetails:

Grundstücksfläche: 22.729 m²

Widmung: Größtenteils Landwirtschaft, Bauparzelle " Wohnen Allgemein " mit einer

Dichte von 0,2-0,5

Beschaffenheit: Eben und hanggeneigt

Lage: Sonnige Lage, nahe dem Golfplatz Passail Nutzung: Optimal für den Hausbau in Alleinlage und mit Pferde oder Kleintieren

Nähere Informationen erhalten Sie über unser Büro!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Land & amp; amp; Forstwirtschaftsverkäufe unterliegen einer grundverkehrsbehördlichen Genehmigung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt

 $\& amp; It; 1.500 mA potheke \ \& amp; It; 2.000 mK inder \ \& amp; \ Schulen Schule$ 

<1.500mKindergarten &amp;lt;2.500mNahversorgungSupermarkt &amp;lt;1.500mBäckerei

<10.000mSonstigeBank &amp;lt;1.500mGeldautomat &amp;lt;1.500mPost

<1.500mPolizei &amp;lt;2.000mVerkehrBus &amp;lt;500mAngaben Entfernung Luftlinie /

Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Grundfläche: 22726m² Nutzungsart: Grundstück

## Preisinformationen

Kaufpreis: 290000€

#### Kontaktinformationen

Vorname: Beate

Nachname: Rinner

Tel:: +43 / 664 / 34 33 497

E-Mail: b.rinner@ibi.at