

Inserat ID: 143538

erstellt am : 12.04.2025

Objekttyp: 1

Vermarktungsart: Kauf

Gesamtkosten: 325000€

Straße:

7063 Oggau am Neusiedler See

Burgenland Österreich

Grundfläche: 634m²

Kontaktinformationen:

Christian Rittsteuer, MSc

Tel: +43 (0)664 425 3299

office@seereal.at

Wohnen am Neusiedlersee - Seegrundstück in Oggau



Seltene Gelegenheit direkt am Neusiedlersee

Ufergrundstück mit direktem Seezugang in Oggau - Neusiedlerseevillen

634 m² mit eigener Wasserfläche für Bootsliegeplatz/Badebereich

Hauptwohnsitz möglich
kein Bauzwang - ideal als Anlage

3 Etagen möglich
ca. 16 x 40 m
voll aufgeschlossen (Strom, Gas, Tel, Bnet, usw.)

Kaufpreis: ? 325.000,--

Provision: 3% d. Kaufpreises zzgl. 20% MwSt.

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme und stehe für all Ihre Fragen zur Verfügung.

Herr Christian Rittsteuer, MSc. Bakk. akad. IM

+43 (0)664 / 425 32 99

office@seereal.at

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig. Infrastruktur / Entfernungen

<5.500m Apotheke <5.500m Kinder < Schulen

<3.500m Kindergarten <8.500m Nahversorgung Supermarkt <5.000m Bäckerei

<5.500m Sonstige Bank <3.000m Geldautomat <3.000m Polizei

<5.500m Post <3.000m Verkehr Bus <2.500m Bahnhof <5.000m Angaben

Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 634m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 325000€

Kontaktinformationen

Vorname: Christian

Nachname: Rittsteuer, MSc

Tel.: +43 (0)664 425 3299

E-Mail: office@seereal.at