



**Oesterreich.Immobilien**  
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 121501

erstellt am : 14.01.2025

Objekttyp: 27

Vermarktungsart:Miete

Gesamtkosten:272.73€

Straße:

8762 Oberzeiring

Steiermark Österreich

### **Kontaktinformationen:**

Beate Rinner

Tel: +43 / 664 / 34 33 497

b.rinner@ibi.at

Wohnfläche: 50m<sup>2</sup>

Grundfläche: 50m<sup>2</sup>

### **modern möblierte Mietwohnung**



Hübsch eingerichtete Mietwohnung!

Packen Sie Ihre Koffer und ziehen Sie gleich ein!

Genießen Sie den Luxus einer voll möblierten Mietwohnung! Sie müssen sich nicht an Lieferzeiten einer neu bestellten Küche halten, da bereits alles einbaut ist! Die geschmackvolle Einrichtung wird Sie überzeugen!

Raumaufteilung:

Vorraum  
Küche mit Essbereich  
Schlafzimmer  
Bad mit WC

Vereinbaren Sie doch einen unverbindlichen Besichtigungstermin und machen Sie sich selbst ein Bild!

**BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.**

**ENERGIEAUSWEIS IN AUSARBEITUNG!**

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er ? entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers ? einseitig nur für den Vermieter tätig ist. Infrastruktur /  
Entfernungen  
Gesundheit  
Arzt &lt;500m  
Apotheke &lt;8.000m  
Kinder &lt; Schulen  
Schule &lt;500m  
Kindergarten &lt;5.500m  
Nahversorgung  
Supermarkt &lt;3.500m  
Sonstige  
Post &lt;500m  
Bank &lt;3.500m  
Geldautomat &lt;3.500m  
Polizei &lt;8.000m  
Verkehr  
Bus &lt;500m  
Autobahnanschluss &lt;5.000m  
Bahnhof &lt;4.500m  
Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

## Eckdaten

Grundfläche: 50m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 50m<sup>2</sup>

Nutzungsart: Privatimmobilie

Heizungsart: Zentral

Befuerung: Oel,

Zimmer: 1

Bäder: 1

## Preisinformationen

Mietpreis (warm): 272.73€

Kaution: 2000€

Nebenkosten: 72.73€

## Kontaktinformationen

Vorname: Beate

Nachname: Rinner

Tel.: +43 / 664 / 34 33 497

E-Mail: b.rinner@ibi.at