Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 115886

erstellt am : 11.12.2024

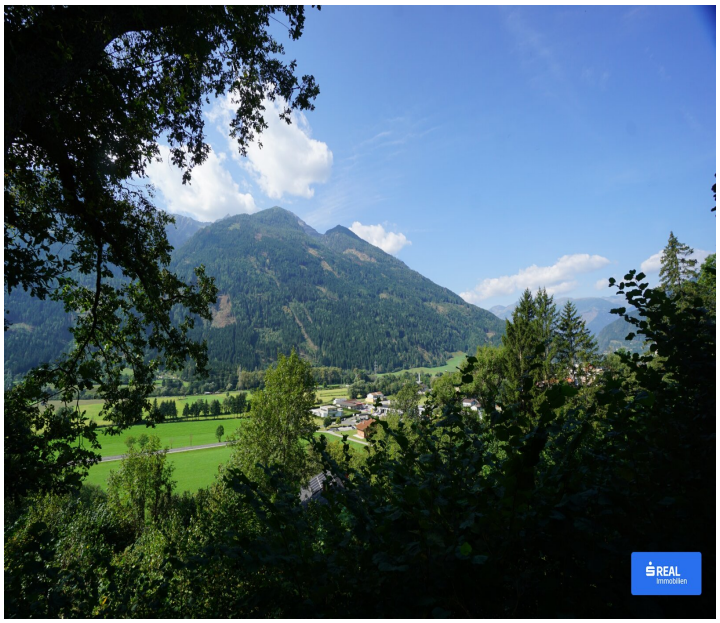
Objekttyp: 1
Vermarktungsart:Kauf
Gesamtkosten:125000€
Straße:
9821 Obervellach
Kärnten Österreich

Grundfläche: 14986m²

Kontaktinformationen:

Gugganig Immobilien e.U.
Tel:
lienz@sreal.at

15.000 m² Natur & Ruhe.



Dieses großzügige Grundstück im malerischen Mölltal erstreckt sich über eine Fläche von insgesamt 14.986 m² und bietet eine einzigartige Gelegenheit für unterschiedlichste Nutzungsmöglichkeiten. Die perfekte Kombination aus Wald, Baugrund für Ihr zukünftiges Traumhaus sowie landwirtschaftlich nutzbarer Fläche macht das Anwesen besonders vielseitig und wertvoll.

Durch die bereits gesicherte Anbindung an das öffentliche Versorgungsnetz für Abwasser, Wasserversorgung und Strom ist eine schnelle und unkomplizierte Realisierung Ihrer Pläne gewährleistet. Das Grundstück bietet Ihnen somit nicht nur eine idyllische Lage inmitten der Natur, sondern auch die nötige Infrastruktur für ein komfortables Leben.

Die Region rund um das Mölltal besticht nicht nur durch ihre Ruhe und unberührte Natur, sondern auch durch eine Vielzahl an Freizeitmöglichkeiten. Hier können Sie in den Sommermonaten ausgiebige Wanderungen und Radtouren unternehmen, während die winterliche Landschaft Sie zu verschiedenen Wintersportaktivitäten einlädt. Ob Skifahren, Langlaufen oder Snowboarden ? im Mölltal ist für jede Jahreszeit und jeden Geschmack etwas dabei.

Für weitere Informationen oder um einen persönlichen Besichtigungstermin zu vereinbaren, stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung. Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen!Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <500mApotheke <500mKinder & SchulenSchule <1.000mKindergarten <6.500mNahversorgungSupermarkt <500mBäckerei <500mSonstigeGeldautomat <500mBank <500mPost <500mPolizei <500mVerkehrBus <500mBahnhof <3.000mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 14986m²

Nutzungsart: Grundstück

Preisinformationen

Kaufpreis: 125000€

Kontaktinformationen

Vorname: Gugganig
Nachname: Immobilien e.U.
E-Mail: lienz@sreal.at