Oesterreich.Immobilien
Einfach suchen besser finden

Inserat ID: 31192

erstellt am : 21.12.2023

Objekttyp: 11
Vermarktungsart:Kauf
Gesamtkosten:499000€
Straße:
5110 Oberndorf bei Salzburg
Salzburg Österreich

Kontaktinformationen:

Maria Nußbaumer
Tel: +43 650 99 480 73
m.nussbaumer@k3-immo.at

Wohnfläche: 102m²
Grundfläche: 200m²

K3 - Oberndorf - Eckreihenhaus - perfekt für die Familie zu kaufen!!!

Das Eckreihenhaus wurde 1996 errichtet und liegt sehr zentral in Oberndorf bei Salzburg.

Das Reihenhaus besteht aus:

EG: Wohnzimmer, Essbereich mit Küche, separates WC, Garderobe. Vom Wohnzimmer aus, gelangt man auf die Terrasse.

OG: Elternschlafzimmer, zwei Kinderzimmer, Badezimmer mit Badewanne, Fenster und WC.

KG: Gästezimmer, zwei ausgebaute Räume, die auch als Schlafzimmer benützt werden können, Badezimmer mit Dusche und WC.

Vom Untergeschoss gelangt man in den Garten mit einer Westausrichtung.

Zum Reihenhaus gehören ein Doppelcarport und ein Freiplatz.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.
Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.Infrastruktur / EntfernungenGesundheitArzt <500mApotheke <500mKlinik <1.500mKrankenhaus <500mKinder & SchulenKindergarten <1.000mSchule <1.000mHöhere Schule <2.000mNahversorgungSupermarkt <500mBäckerei <1.000mSonstigeBank <500mGeldautomat <500mPost <500mPolizei <1.000mVerkehrBus <1.000mBahnhof <500mAngaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Eckdaten

Grundfläche: 200m²
Wohnfläche: 102m²

Zimmer: 4
Bäder: 2

Nutzungsart: Haus

Befeuerung: Gas,
hwbwert: 74m²

fgeewert: 1.12m²

Preisinformationen

Kaufpreis: 499000€
Nebenkosten: 222€

Kontaktinformationen

Vorname: Maria
Nachname: Nußbaumer
Tel:: +43 650 99 480 73
E-Mail: m.nussbaumer@k3-immo.at